ПРОЕКТ ДЕЛОВОЙ ПРОГРАММЫ
основных мероприятий Международной Строительной Выставки QUBE-EXPO

<table>
<tr><th colspan="4">1 ДЕКАБРЯ 2026</th></tr>
<tr><td>10:00 – 17:00</td><td colspan="2">Работа региональной гостиной «КУБ-Совет» (стенд F 600)</td><td>Павильон 20,
фойе, 1 этаж</td></tr>
<tr><td>10:00 – 10:30</td><td colspan="2">Официальное открытие Международной Строительной Выставки QUBE-EXPO</td><td>Павильон 20,
фойе, 1 этаж</td></tr>
<tr><td>10:30 – 11:30</td><td colspan="2">Официальный обход Международной Строительной Выставки QUBE-EXPO с участием Министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации И.Э. Файзуллина, НОСТРОЙ, руководителей делегаций дружественных государств, представителей федеральных СМИ</td><td>Павильон 20,
фойе, 1 этаж</td></tr>
<tr><td colspan="2">БОЛЬШОЙ ЗАЛ (Павильон 20, 2 этаж)</td><td colspan="2">ЗАЛ 1 ЭТАЖА (стенд E800)</td></tr>
<tr><td>12:00 – 14:00</td><td colspan="2">ПЛЕНАРНОЕ ЗАСЕДАНИЕ
«Трансформация сознания» Технологический суверенитет в строительной отрасли: базовый минимум или роскошный максимум?

Модератор: Антон Глушков
Руководитель Комиссии по вопросам ценообразования в строительстве и технологическому и ценовому аудиту при Общественном Совете при Минстрое России</td><td>12:00 – 14:00</td><td>ТРАНСЛЯЦИЯ ПЛЕНАРНОГО ЗАСЕДАНИЯ</td></tr>
<tr><td></td><td>Вопросы для обсуждения:

- структурная адаптация строительной отрасли;
- повышение производительности труда;</td><td>Спикеры:
Ирек Файзуллин
Министр строительства и ЖКХ РФ
Аркадий Чернецкий
Президент НОСТРОЙ
Антон Шалаев</td><td></td><td></td></tr>
</table>

<table>
<tr><td></td><td>- реализация политики импортозамещения;
- международная кооперация;
- привлечение иностранных специалистов;
- борьба с фальсификатом</td><td>Руководитель Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии

Игорь Манылов
Начальник Главгосэкспертизы России

Александр Демин
Статс-секретарь - заместитель руководителя Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору

Марина Садовская
Директор частного учреждения «Росатом Центр капитального строительства»

Марина Слуцкая
Директор подразделения «Устойчивое развитие и международное сотрудничество» в ПАО «ДОМ.РФ»

Дмитрий Швидковский
Ректор МАРХИ, Академик Европейской академии наук и искусства

Павел Акимов
Ректор НИУ МГСУ

Рустам Исмаилов
Президент Caspian Business Hub</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>14:00–15:00</td><td colspan="4">ПЕРЕРЫВ</td></tr>
<tr><td>15:00–17:00</td><td colspan="2">Международная конференция «Без границ»

Модератор: Павел Малахов
Заместитель руководителя аппарата НОСТРОЙ</td><td>15:00 – 16:00</td><td>Диалог с легендой: Ефим Басин
«Я и БАМ»

Модератор: Ирина Кузьма
Председатель Комитета НОСТРОЙ по цифровой трансформации строительной отрасли</td></tr>
<tr><td></td><td>Вопросы для обсуждения:</td><td>Спикеры:

Санджива Бандара</td><td>16:30 – 17:30</td><td>Сессия Major
Программа в стадии формирования</td></tr>
</table>

	- модульное строительство; *- индустриальное строительство;* *- аддитивные технологии и роботизированные системы;* *- взаимное признание результатов подтверждения соответствия;* *- логистика и инфраструктура цепочек поставок;* *- организация производств (мобильные заводы);* *- создание совместных предприятий.*	*Первый секретарь Посольства Демократической Социалистической Республики Шри-Ланка в Российской Федерации* **Казем Джалали** *Чрезвычайный и Полномочный Посол Исламской Республики Иран в Российской Федерации* **Винай Кумар** *Чрезвычайный и Полномочный Посол Республики Индия в Российской Федерации* **Антон Мороз** *Депутат Государственной Думы РФ, вице-президент НОСТРОЙ* **Дин Личжун** *Генеральный секретарь Китайской ассоциации рынка строительных материалов*		

2 ДЕКАБРЯ 2026				
10:00 – 17:00	**Работа региональной гостиной «КУБ-Совет» (стенд F 600)**			Павильон 20, фойе, 1 этаж
БОЛЬШОЙ ЗАЛ (Павильон 20, 2 этаж)			**ЗАЛ 1 ЭТАЖА (стенд Е800)**	
10:00 – 12:30	**Экспертная сессия ФНС России «Налоговые «жмурки». Перестаем двигаться наугад»** ***Модератор: Валерия Мозганова*** *Руководитель отдела «Недвижимость» Радиостанции BUSINESS ФМ*		**10:00 – 12:00**	**МАРХИ: командная игра «МАРХИтектор»** ***Модератор: Павел Жбанов*** *Проректор МАРХИ по проектному управлению и воспитательной работе*
	Вопросы для обсуждения:	**Спикеры:** **Аркадий Чернецкий** *Президент НОСТРОЙ*		

	- выбор налогового режима: ОСНО против АУСН; *- раздельный учет по объектам строительства: обязательное накопление затрат по каждому объекту для корректного расчета налогов и финрезультата;* *- сложности с НДС и новые льготы: применение новой льготы (пп. 23.2 п. 3 ст. 149 НК РФ) и ведение раздельного учета облагаемых и необлагаемых операций;* *- документальное подтверждение расходов: подтверждение реальности сделок с физлицами и субподрядчиками в условиях цифровой аналитики ФНС;* *- учет незавершенного строительства: сложности в оценке и списании затрат по замороженным или затянувшимся проектам;* *- новые ФСБУ: капитализация процентов по стройкредитам и пересмотр сроков полезного использования техники;* *- отраслевые инвестиционные вычеты (ИНВ).*	**Максим Топилин *(уточняется)*** *Председатель Комитета Государственной Думы по экономической политике* **Наталья Трунова *(уточняется)*** *Аудитор Счетной палаты* **Светлана Орлова *(уточняется)*** *Аудитор Счетной палаты* **Тимур Шиналиев** *Заместитель руководителя Федеральной налоговой службы* **Александр Демидов** *Заместитель руководителя Федерального казначейства России* **Ирина Александрова** *Начальник Межрегиональной инспекции ФНС России по крупнейшим налогоплательщикам № 4*		
12:30 – 13:00	**ПЕРЕРЫВ**			
13:00 – 15:00	**Дискуссия на тему: «Архитектура поколения: психогеография пространства»** ***Модератор: Артём Дедков*** *Заместитель руководителя Департамента градостроительной политики города Москвы*		**12:30-14:00**	**Расширенное заседание Экспертного совета НОСТРОЙ** (по отдельному плану)
	Вопросы для обсуждения:	**Спикеры:**		

	- современный подход к формированию комфортной городской среды; *- влияние архитектурного облика зданий на восприятие пространств различными поколениями;* *- восстановление естественных природных элементов в городах;* *- практические кейсы проектирования комфортных и инклюзивных городских пространств;* *- применение инновационных строительных материалов для создания;* *- эстетичных и высокофункциональных пространств.*	**Александра Кузьмина** *Первый заместитель руководителя Комитета по архитектуре и градостроительству– главный архитектор Московской области* **Чжан Цзе** *Главный архитектор, директор проектного института Китайской группы строительных технологий (вкс)* **Николай Шумаков** *Президент Союза Архитекторов России, Народный архитектор России* **Павел Жбанов** *Проректор МАРХИ по проектному управлению и воспитательной работе* **Петр Кудрявцев** *Основатель, генеральный директор ООО «СМ Интернешнл»* **Пьеранджело Моро** *Основатель MORO DESIGN и Design Algorithm Academy* **Тимур Башкаев** *Основатель и руководитель архитектурного бюро «АБТБ»* **Никита Дергунов** *Генеральный директор ABOVE*	**14:30 – 16:00**	**Сессия партнера: ТП-Инжиниринг** ***Модератор: Павел Малахов*** *Заместитель руководителя аппарата НОСТРОЙ*
15:00 – 15:30	**ПЕРЕРЫВ**			

<table>
<tr><td>15:30 – 17:30</td><td colspan="2">I Всероссийский конгресс по техническому регулированию в строительстве
Будущее безопасности зданий и сооружений

Модератор: Владимир Калинкин
Директор ФАУ «ФЦС»</td><td>16:30 – 18:00</td><td colspan="2">Сессия ОЦК ЖКХ «Перезагрузка ЖКХ 2.0: производительность труда как главный фактор развития»

Модератор: Алина Постовалова
Руководитель ОЦК в ЖКХ Минстроя России, заместитель директора НИИСФ РААСН</td></tr>
<tr><td rowspan="2"></td><td>Вопросы для обсуждения:
- перспективные направления развития технического регулирования в строительстве;

- развитие института типового проектирования;

- санитарно-эпидемиологические требования и требования пожарной безопасности для зданий и сооружений;

- цифровая трансформация стандартизации – перевод документов в машиночитаемый и машинопонимаемый формат;

- применение международных стандартов для соблюдения требований Технического регламента о безопасности зданий и сооружений;

- международное сотрудничество в области аккредитации строительных лабораторий;

- передовые практики выхода на рынок инновационной продукции;</td><td>Спикеры:

Сергей Музыченко
Заместитель Министра строительства и ЖКХ РФ

Анатолий Супруновский
(уточняется)
Заместитель Министра МЧС России

Аркадий Чернецкий
Президент НОСТРОЙ

Татьяна Николаева
Генеральный директор РУП «Стройтехнорм»</td><td rowspan="2"></td><td>Вопросы для обсуждения:

- государственная политика в сфере повышения производительности труда в ЖКХ и задачи для региональных органов исполнительной власти;

- переход от отраслевой повестки к измеримым экономическим результатам;

- системный рост производительности труда через комплексную трансформацию процессов и ресурсов, в том числе в рамках программы до 2030 года;

- применение ТИМ и цифровых решений как драйвера повышения</td><td>Спикеры:

Алексей Радько
Заместитель директора Департамента развития жилищно-коммунального хозяйства Минстроя России

Алексей Соболев
Заместитель директора Департамента производительности труда, защиты и поощрения капиталовложений Минэкономразвития России

Михаил Викторов
Президент НОТИМ

Сергей Сохранов
Руководитель направления «Кадры ССП Оперативный мониторинг объектов ЖКХ» ППК «Фонд развития территорий»</td></tr>
</table>

	- современные методы осуществления государственного строительного надзора.			*производительности труда;* *- мониторинг кадрового обеспечения отрасли и развитие кадрового потенциала как ключевого ресурса повышения производительности труда;* *- практические меры повышения производительности труда в ЖКХ, а также измерение труда как основа роста его производительности*	**Александр Козлов** *Председатель Совета по профессиональным квалификациям в жилищно-коммунальном хозяйстве* **Ольга Сердюк** Первый заместитель исполнительного директора Ассоциации организаций жилищно-коммунальной сферы «Совет ЖКХ» **Борис Хмельников** Генеральный директор ЗАО «Центр муниципальной экономики»
3 ДЕКАБРЯ 2026					
10:00 – 17:00	**Работа региональной гостиной «КУБ-Совет» (стенд F 600)**				Павильон 20, фойе, 1 этаж
БОЛЬШОЙ ЗАЛ (Павильон 20, 2 этаж)		**ЗАЛ 1 ЭТАЖА (стенд Е800)**			
10:00 – 11:30	**Расширенное заседание Совета НОСТРОЙ (по отдельному плану)**	**10:00 – 11:30**	**Сессия Союза строительных компаний Урала и Сибири «Элементы опережающей стандартизации в строительстве: инновации и цифровые инструменты ведения исполнительной документации»** ***Модератор: на согласовании***		
			Вопросы для обсуждения:	**Спикеры:**	

				Юрий Десятков *Генеральный директор Союза строительных компаний Урала и Сибири* **Лариса Баринова** *Председатель ТК 400* **Сергей Должников** *Генеральный директор ООО «ЭКСИНКО»* **Ербол Сатенов** *Директор ООО «СКИД»* **Иван Виденин** *Генеральный директор ООО «Инжстройпроект»* **Дмитрий Поляков** *Ведущий разработчик ИИ-инструмента СПРОСИ.НОРМУ*
11:30-12.00	**ПЕРЕРЫВ**			
12:00 – 14:00	**Экспертная дискуссия «Цифровизация Шредингера»** ***Модератор: Ирина Кузьма*** *Председатель Комитета НОСТРОЙ по цифровой трансформации строительной отрасли*		**12:00 – 12:30**	**Сессия Национального агентства контроля сварки (НАКС) «Сварочные технологии в строительстве: Система «Квалификация – Надежность – Качество»** ***Модератор: Александр Чуприк*** *Первый заместитель генерального директора СРО Ассоциация «НАКС», председатель СПК в области сварки*
	Вопросы для обсуждения: *- развитие государственных информационных систем;* *- применение технологий информационного*	**Спикеры:** *Представитель Министерства строительства и ЖКХ РФ* **Максим Власов** *Управляющий директор Центра моделирования данных AI-*		**Вопросы для обсуждения:** / **Спикеры:** ***Александр Чуприк*** *Первый заместитель генерального директора СРО Ассоциация «НАКС», председатель СПК в области сварки*

	моделирования в строительстве; *- искусственный интеллект на стройке;* *- современные ИТ-решения для строительной отрасли.*	*решений в строительство блока «Строительство» СБЕР* **Анатолий Король** *Заместитель генерального директора по развитию SetlTech*			**Андрей Викторов** *Исполнительный директор торговой марки «КЕДР»* **Леонид Васильев** *Генеральный директор ООО «СТК»* **Сергей Минаев** *Начальник Управления оценки квалификации СРО Ассоциация «НАКС»*