

УТВЕРЖДЕН
Общим собранием учредителей
05 декабря 2008 г.

ЗАРЕГИСТРИРОВАН
Запись о государственной регистрации
внесена в Единый государственный
реестр юридических лиц
21 января 2009 г.
ОГРН 109160000205
Запись о государственной регистрации
внесена в ведомственный реестр
Управлением Министерства юстиции
Российской Федерации по РТ
28 января 2009 г.
учетный номер 1614030295

Утверждены изменения
Общим собранием членов
РНП «Содружество строителей РТ»
Протокол № 2 от 13 марта 2009 г.
Председатель собрания
Подпись /Р.Ш. Халитов/
Печать

Утверждены изменения
Общим собранием членов
СРО РНП «Содружество строителей
РТ»
Протокол № 7 от 17 мая 2011 г.
Председатель собрания
Подпись /Ю.И. Солюянов/
Печать

Утверждены изменения
Общим собранием членов
СРО РНП «Содружество строителей
РТ»
Протокол № 10 от 21 мая 2014 г.
Председатель собрания
Подпись /Ю.И. Солюянов/
Печать

Утверждены изменения
Общим собранием членов
АСРО «Содружество строителей РТ»
Протокол № 13 от 06 апреля 2017 г.
Председатель собрания
Подпись /Ю.И. Солюянов/
Печать

Утверждены изменения
Общим собранием членов
РНП «Содружество строителей
РТ»
Протокол № 5 от 17 марта 2010г.
Председатель собрания
подпись /Ю.И. Солюянов/
Печать

Утверждены изменения
Общим собранием членов
СРО РНП «Содружество
строителей РТ»
Протокол № 8 от 18 мая 2012 г.
Председатель собрания
Подпись /Ю.И. Солюянов/
Печать

Утверждены изменения
Общим собранием членов
СРО РНП «Содружество
строителей РТ»
Протокол № 11 от 20 мая 2015 г.
Председатель собрания
Подпись /Ю.И. Солюянов/
Печать

Утверждены изменения
Общим собранием членов
АСРО «Содружество строителей
РТ»
Протокол №16 от 10 апреля 2019г.
Председатель собрания
Подпись / И.М. Закиров /
Печать

Утверждены изменения
Общим собранием членов
АСРО «Содружество строителей РТ»
Протокол № 22 от «22» апреля 2024 г.

Председатель собрания
/Ю.И. Солюянов/
(подпись, печать)



УСТАВ
Ассоциация
Саморегулируемая организация
«Содружество строителей Республики Татарстан»
(новая редакция)

г. Казань

2024г.



1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Ассоциация Саморегулируемая организация «Содружество строителей Республики Татарстан» (далее – Ассоциация), является некоммерческой организацией, созданной в форме ассоциации, основанной на членстве индивидуальных предпринимателей и (или) юридических лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, сносе объектов капитального строительства, заключенным с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, либо со специализированной некоммерческой организацией, которая осуществляет деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (региональный оператор). Ассоциация создана для содействия ее членам в осуществлении деятельности, направленной на достижение целей, предусмотренных настоящим Уставом.

Наименование «**Республика Татарстан**» в названии Ассоциации использовано в соответствии с Распоряжением Министерства юстиции Республики Татарстан от 1 декабря 2008 года № 82.

Слова «**Саморегулируемая организация**» в названии Устава использовано в соответствии с законодательством на основании Решения Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору № НК-45/23-СРО от 23.06.2009 г. о внесении сведений о Региональном некоммерческом партнёрстве «Содружество строителей Республики Татарстан» в государственный реестр саморегулируемых организаций и присвоении статуса «**Саморегулируемая организация, основанная на членстве лиц, осуществляющих строительство**».

1.2. Полное официальное наименование:

Ассоциация Саморегулируемая организация «Содружество строителей Республики Татарстан».

1.3. Сокращенное официальное наименование – **АСРО «Содружество строителей РТ».**

1.4. Место нахождения Ассоциации:

Республика Татарстан, г. Казань, ул. Оренбургский тракт, 162 А.

1.5. Ассоциация осуществляет свою деятельность в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральными законами «О некоммерческих организациях», «О саморегулируемых организациях», иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и настоящим Уставом.

1.6. Основными принципами деятельности Ассоциации являются законность, добровольность, гласность, самоуправление, равенство членов, участие каждого члена в деятельности Ассоциации.

2. ПРАВОВОЕ ПОЛОЖЕНИЕ АССОЦИАЦИИ.

2.1. Ассоциация считается созданной как юридическое лицо с момента его государственной регистрации в установленном законом порядке, имеет в собственности обособленное имущество, отвечает по своим обязательствам этим имуществом, может от

своего имени приобретать и осуществлять имущественные и неимущественные права, нести обязанности, быть истцом и ответчиком в суде.

2.2. Ассоциация имеет самостоятельный баланс, вправе в установленном порядке открывать счета, в том числе валютные, в банках и иных кредитных организациях на территории Российской Федерации и за пределами её территории.

2.3. Ассоциация создаётся без ограничения срока деятельности.

2.4. Ассоциация имеет круглую печать, содержащую его полное наименование на русском языке. Ассоциация вправе иметь штампы и бланки со своим наименованием, а также эмблему.

Эмблема Ассоциации представляет собой геральдический скошенный щит с соотношением ширины (в верхней части щита) к длине 0,84:1. На щит нанесена текстура кирпичной кладки, на которую наложены элементы флага Российской Федерации с флагштоком и элементы флага Республики Татарстан. В середине эмблемы поверх флагов размещена наклейка с надписью «Содружество строителей РТ» и крюком строительного крана, на котором написано «саморегулируемая организация». В зеве крюка размещено схематичное изображение строительного крана и строительной площадки.

Элементы эмблемы Содружества олицетворяют следующее:

- щит символизирует надежность отношений, защиту, мощь;
- кладка из оранжевых кирпичей - качество и безопасность объектов строительства;
- стилизованный крюк крана, выполненный в синем цвете, с надписью белым цветом «саморегулируемая организация» означает объединение строительных организаций в Содружество;
- кран на строительной площадке - строительство, подъем, развитие;
- элементы флага Российской Федерации - функционирование саморегулирования на основе российского законодательства;
- элементы флага Республики Татарстан - региональное значение Содружества;
- надпись «Содружество строителей РТ» - название Содружества

2.5. Ассоциация вправе создавать филиалы и открывать представительства на территории Республики Татарстан в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2.6. Филиалы и представительства Ассоциации не являются юридическими лицами, наделяются имуществом за счет Ассоциации и действуют на основании утвержденных Коллегией Ассоциации положений. Имущество филиала или представительства учитывается на отдельном балансе и на балансе Ассоциации.

2.7. Имущество, переданное Ассоциации его членами, является собственностью Ассоциации.

2.8. Ассоциация может быть членом некоммерческих организаций.

3. ЦЕЛИ И ПРЕДМЕТ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ АССОЦИАЦИИ

3.1. Основными целями Ассоциации являются:

3.1.1. предупреждение причинения вреда жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде, жизни или здоровью животных и растений, объектам

культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и выполняются членами саморегулируемых организаций;

3.1.2. повышение качества выполнения строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, сноса объектов капитального строительства;

3.1.3. обеспечение исполнения членами Ассоциации обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей) в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, или в иных случаях по результатам торгов (конкурсов, аукционов), если в соответствии с законодательством Российской Федерации проведение торгов (конкурсов, аукционов) для заключения соответствующих договоров является обязательным.

3.2. Предметом деятельности Ассоциации является:

3.2.1. разработка и утверждение документов Ассоциации, предусмотренных законодательством РФ о саморегулировании в области строительства, а также контроль за соблюдением членами Ассоциации требований этих документов;

3.2.2. содействие своим членам во внедрении достижений науки и техники, а также отечественного и мирового опыта, в расширении и развитии их предпринимательской деятельности в строительной отрасли;

3.2.3. поддержка инновационной активности членов Ассоциации;

3.2.4. консолидация усилий членов Ассоциации в повышении престижа профессии строителя и в противодействии недобросовестной конкуренции;

3.2.5. способствование повышению эффективности охраны труда в строительных организациях – членах Ассоциации;

3.2.6. содействие в формировании цивилизованного рынка строительных услуг в Республике Татарстан.

3.2.7. создание и сопровождение сайта Ассоциации в сети «Интернет» и размещение на нём информации о деятельности Ассоциации и ее членов в соответствии с федеральным законодательством.

3.3. Ассоциация как саморегулируемая организация осуществляет следующие основные функции:

3.3.1. разрабатывает и устанавливает условия членства субъектов предпринимательской деятельности в Ассоциации;

3.3.2. осуществляет анализ деятельности своих членов на основании информации, представляемой ими в Ассоциацию в форме отчетов в порядке, установленном уставом Ассоциации или иным документом, утвержденными решением общего собрания членов Ассоциации;

3.3.3. представляет интересы членов Ассоциации в их отношениях с органами государственной власти Российской Федерации, органами государственной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления;

3.3.4. организует профессиональное обучение, аттестацию работников членов Ассоциации или сертификацию произведенных членами Ассоциации работ, услуг, если иное не установлено федеральными законами;

3.3.5. обеспечивает информационную открытость деятельности своих членов, публикует информацию об этой деятельности в порядке, установленном федеральными законами и внутренними документами Ассоциации;

3.3.6. осуществляет контроль за предпринимательской или профессиональной деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований стандартов и правил Ассоциации, условий членства в Ассоциации;

3.3.7. рассматривает жалобы на действия членов Ассоциации и дела о нарушении её членами требований стандартов и правил Ассоциации, условий членства в Ассоциации.

3.3.8. обеспечивает имущественную ответственность членов Ассоциации перед потребителями произведенных ими работ и иными лицами за счёт сформированных компенсационного фонда возмещения вреда и компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации (в случае, если Ассоциацией принято решение о формировании такого компенсационного фонда), а также страхования ответственности (в случае, если Ассоциацией принято соответствующее решение);

3.3.9. ведет реестр членов саморегулируемой организации в соответствии с требованиями, установленными законодательством Российской Федерации и выполняет иные функции, не противоречащие законодательству Российской Федерации и целям Ассоциации;

3.3.10. применяет меры дисциплинарного воздействия, предусмотренные федеральным законодательством и внутренними документами Ассоциации, в отношении своих членов.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АССОЦИАЦИИ

4.1. Для достижения целей Ассоциации, осуществления деятельности, определенной в разделе 3 настоящего Устава, **Ассоциация имеет право:**

4.1.1. от своего имени оспаривать в установленном законодательством Российской Федерации порядке акты, решения и (или) действия (бездействие) органов государственной власти Российской Федерации, органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, нарушающие права и законные интересы Ассоциации и ее членов либо создающие угрозу такого нарушения;

4.1.2. участвовать в разработке и обсуждении проектов нормативных правовых актов Российской Федерации и Республики Татарстан, органов местного самоуправления, государственных программ, затрагивающих вопросы строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, а также направлять в органы государственной власти Российской Федерации, органы государственной власти субъектов Российской Федерации и органы местного самоуправления заключения о

результатах проводимых Ассоциацией независимых экспертиз проектов нормативных правовых актов;

4.1.3. вносить на рассмотрение органов государственной власти Российской Федерации, органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления предложения по вопросам государственной политики и её реализации в сфере строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства;

4.1.4. участвовать в разработке и реализации федеральных, региональных и местных программ и проектов социально-экономического развития, инвестиционных проектов;

4.1.5. запрашивать в органах государственной власти Российской Федерации и Республики Татарстан, органах местного самоуправления информацию и получать от этих органов информацию, необходимую для выполнения Ассоциацией, возложенных на нее федеральными законами функций, в установленном федеральными законами порядке;

4.1.6. разрабатывать профессиональные этические нормы и правила;

4.1.7. разрабатывать программы, планы подготовки, переподготовки и повышения квалификации специалистов в строительстве;

4.1.8. создавать целевые и специальные фонды, участвовать в благотворительной деятельности;

4.1.9. осуществлять издательскую деятельность и выпускать печатную продукцию, направленную на повышение информированности общества о деятельности Ассоциации и ее членов, а также о новейших достижениях и тенденциях в строительстве;

4.1.10. сотрудничать в пределах своей компетенции со всеми заинтересованными предприятиями, общественными и научными организациями, органами законодательной и исполнительной власти, иностранными и международными организациями и иными юридическими и физическими лицами, а также участвовать в реализации российских и международных программ и проектов, связанных с уставной деятельностью;

4.1.11. осуществлять общественный контроль в сфере закупок.

4.2. Ассоциация, наряду с определенными в пункте 4.1. настоящего Устава правами, имеет иные права, если только они не ограничены законодательством Российской Федерации.

4.3. Ассоциация не вправе:

4.3.1. осуществлять предпринимательскую деятельность;

4.3.2. учреждать хозяйственные товарищества и общества, осуществляющие предпринимательскую деятельность, являющуюся предметом саморегулирования для Ассоциации и становиться участником таких хозяйственных товариществ и обществ;

4.3.3. Ассоциации не вправе осуществлять следующие действия и совершать следующие сделки, если иное не предусмотрено федеральными законами:

4.3.3.1. предоставлять принадлежащее ей имущество в залог в обеспечение исполнения обязательств иных лиц;

4.3.3.2. выдавать поручительства за иных лиц, за исключением своих работников;

4.3.3.3. приобретать акции, облигации и иные ценные бумаги, выпущенные ее членами, за исключением случаев, если такие ценные бумаги обращаются на торгах фондовых бирж и (или) у иных организаторов торгов на рынке ценных бумаг;

4.3.3.4. обеспечивать исполнение своих обязательств залогом имущества своих членов, выданными ими гарантиями и поручительствами;

4.3.3.5. выступать посредником (комиссионером, агентом) по реализации произведенных членами Ассоциации товаров (работ, услуг);

4.3.3.6. совершать иные сделки в случаях, предусмотренных федеральными законами.

4.4. Ассоциации обязана:

4.4.1. соблюдать требования действующего законодательства, Устав Ассоциации;

4.4.2. представлять информацию в федеральные органы исполнительной власти в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

4.4.3. для обеспечения доступа к информации в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации создать и вести в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" сайт, в электронный адрес которого включено доменное имя, права на которое принадлежат Ассоциации;

4.4.4. нести иные обязанности установленные законодательством.

5. ЧЛЕНСТВО В АССОЦИАЦИИ

5.1. Ассоциация открыта для вступления новых членов.

5.2. Членство в Ассоциации является добровольным.

5.3. Членами Ассоциации могут быть индивидуальные предприниматели и (или) юридические лица, зарегистрированные в Республике Татарстан, а также:

5.3.1. иностранные юридические лица;

5.3.2. индивидуальные предприниматели или юридические лица, если на территории субъекта Российской Федерации, в котором они зарегистрированы, отсутствует зарегистрированная саморегулируемая организация, основанная на членстве лиц, осуществляющих строительство, и данный субъект Российской Федерации имеет общую границу с Республикой Татарстан.

5.4. Все члены Ассоциации имеют равные права независимо от времени вступления в Ассоциацию и срока пребывания в числе ее членов.

5.5. Члены Ассоциации сохраняют свою самостоятельность и права юридического лица.

6. ПРИЁМ В ЧЛЕНЫ АССОЦИАЦИИ

6.1. В члены Ассоциации могут быть приняты юридические лица, в том числе иностранные юридические лица, и индивидуальные предприниматели (далее также – Заявитель), соответствующие требованиям, установленным Ассоциацией к своим членам, и уплаты такими лицами в полном объеме взносов в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Ассоциации, а также вступительного взноса.

6.2. Для приёма в члены Ассоциации индивидуальный предприниматель или юридическое лицо должны представить в Ассоциацию заявление о приёме в члены Ассоциации, в котором должны быть указаны в том числе сведения о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на

осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров или об отсутствии таких намерений, и следующие документы, подтверждающие:

6.2.1. факт внесения в соответствующий государственный реестр записи о государственной регистрации индивидуального предпринимателя или юридического лица, копии учредительных документов (для юридического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного юридического лица);

6.2.2. соответствие индивидуального предпринимателя или юридического лица требованиям, установленным Ассоциацией к своим членам внутренними документами;

6.2.3. наличие у индивидуального предпринимателя или юридического лица специалистов, указанных в части 1 статьи 55⁵⁻¹ Градостроительного кодекса Российской Федерации;

6.2.4. наличие у специалистов должностных обязанностей, предусмотренных частью 3 или 5 статьи 55⁵⁻¹ Градостроительного кодекса Российской Федерации.

6.3. Решение о приеме в члены Ассоциации вступает в силу и юридическое лицо или индивидуальный предприниматель приобретает все права члена саморегулируемой организации при выполнении в совокупности следующих условий:

6.3.1. Лицом уплачен вступительный взнос в Ассоциацию.

6.3.2. Лицом в полном объеме уплачен взнос в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Ассоциации.

6.4. Ассоциация отказывает в приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Ассоциации по следующим основаниям:

6.4.1. несоответствие индивидуального предпринимателя или юридического лица требованиям, установленным Ассоциацией к своим членам;

6.4.2. непредставление индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом в полном объеме документов, указанных в пункте 6.2 настоящего Устава;

6.4.3. если индивидуальный предприниматель или юридическое лицо уже является членом саморегулируемой организации аналогичного вида.

6.4.4. Ассоциация вправе отказать в приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Ассоциации по следующим основаниям:

6.4.5. по вине индивидуального предпринимателя или юридического лица осуществлялись выплаты из компенсационного фонда возмещения вреда или компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств саморегулируемой организации, членом которой ранее являлись такой индивидуальный предприниматель или такое юридическое лицо;

6.4.6. совершение индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом в течение одного года двух и более аналогичных административных правонарушений, допущенных при выполнении инженерных изысканий, подготовке проектной документации в отношении одного объекта капитального строительства, допущенных при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса одного объекта капитального строительства;

6.4.7. иным основаниям, установленным внутренними документами Ассоциации.

7. ПРЕКРАЩЕНИЕ ЧЛЕНСТВА В АССОЦИАЦИИ

7.1. Членство в Ассоциации прекращается в следующих случаях:

- 7.1.1. добровольный выход члена из Ассоциации;
- 7.1.2. исключение из членов Ассоциации;
- 7.1.3. смерть индивидуального предпринимателя – члена Ассоциации или ликвидация юридического лица – члена Ассоциации;
- 7.1.4. исключение сведений об Ассоциации из государственного реестра саморегулируемых организаций.
- 7.2. Добровольный выход члена из Ассоциации осуществляется на основании его заявления о выходе.
- 7.3. Ассоциация вправе принять решение об исключении из членов Ассоциации индивидуального предпринимателя или юридического лица в следующих случаях:
 - 7.3.1. неоднократное неисполнение в течение одного года предписаний органов государственного строительного надзора при строительстве, реконструкции объектов капитального строительства;
 - 7.3.2. несоблюдение членом Ассоциации требований технических регламентов, повлекшее за собой причинение вреда;
 - 7.3.3. неоднократное в течение одного года или грубое нарушение членом Ассоциации требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, требований технических регламентов, обязательных требований стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство саморегулируемых организаций, стандартов и внутренних документов Ассоциации;
 - 7.3.4. неуплата или несвоевременная уплата членских взносов;
 - 7.3.5. регистрация члена Ассоциации по юридическому адресу (место нахождения) за пределами Республики Татарстан (данный случай не распространяется на юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, указанных в пунктах 5.3.1. и 5.3.2. настоящего Устава).
 - 7.3.6. в иных случаях, установленных внутренними документами Ассоциации.
- 7.4. Коллегия Ассоциации вправе принять решение об исключении из числа членов Ассоциации в случаях, установленных в пунктах 7.3.4., 7.3.5. настоящего Устава.
- 7.5. Общее собрание Ассоциации вправе принять решение об исключении из числа членов Ассоциации в любом случае, установленном в настоящем Уставе и внутренних документах Ассоциации.
- 7.6. Лицу, прекратившему членство в Ассоциации, не возвращаются уплаченные им вступительный взнос, членские взносы и взнос (взносы) в компенсационный фонд (компенсационные фонды), за исключением случаев, установленных законодательством Российской Федерации.

8. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ЧЛЕНА АССОЦИАЦИИ

8.1. Члены Ассоциации имеют право:

- 8.1.1. участвовать в управлении делами Ассоциации;
- 8.1.2. избираться и быть избранными в органы управления Ассоциации;
- 8.1.3. вносить предложения по совершенствованию деятельности Ассоциации;
- 8.1.4. участвовать в разработке документов Ассоциации;
- 8.1.5. участвовать в мероприятиях, проводимых Ассоциацией;

8.1.6. непосредственно обращаться в Ассоциацию за содействием и помощью в защите своих интересов, связанных с целями и предметом деятельности Ассоциации;

8.1.7. пользоваться информационной базой Ассоциации, исключая допуск к служебной, коммерческой и иной закрытой информации о членах Ассоциации;

8.1.8. получать информацию об уставной деятельности Ассоциации и ее органов управления;

8.1.9. вносить предложения в повестку дня Общего собрания членов Ассоциации;

8.1.10. передавать имущество и имущественные права Ассоциации на праве собственности или ином праве;

8.1.11. по своему усмотрению выходить из Ассоциации;

8.1.12. получать информацию о деятельности Ассоциации и знакомиться с ее бухгалтерской и иной документацией;

8.1.13. обжаловать решения органов Ассоциации, влекущие гражданско-правовые последствия, в случаях и в порядке, которые предусмотрены законом;

8.1.14. требовать, действуя от имени Ассоциации, возмещения причиненных Ассоциации убытков;

8.1.15. оспаривать, действуя от имени Ассоциации, совершенные ею сделки, по основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации;

8.1.16. обладают иными правами, предусмотренными законодательством Российской Федерации.

8.2. Члены Ассоциации обязаны:

8.2.1. соблюдать положения настоящего Устава и иных документов Ассоциации;

8.2.2. добросовестно пользоваться правами члена Ассоциации;

8.2.3. выполнять решения органов управления Ассоциации, принятые в рамках их компетенции;

8.2.4. своевременно и в полном объеме оплачивать членские взносы, а также осуществлять иные обязательные для члена Ассоциации платежи;

8.2.5. предоставлять информацию, необходимую для решения вопросов, связанных с деятельностью Ассоциации в порядке, предусмотренном документами Ассоциации;

8.2.6. присутствовать либо обеспечивать своё представительство на Общем собрании Ассоциации;

8.2.7. всемерно способствовать достижению целей и решению задач, стоящих перед Ассоциацией;

8.2.8. участвовать в образовании имущества Ассоциации в необходимом размере;

8.2.9. не разглашать конфиденциальную информацию о деятельности Ассоциации;

8.2.10. участвовать в принятии решений, без которых Ассоциация не может продолжать свою деятельность в соответствии с законом, если его участие необходимо для принятия таких решений;

8.2.11. не совершать действия, заведомо направленные на причинение вреда Ассоциации;

8.2.12. не совершать действия (бездействие), которые существенно затрудняют или делают невозможным достижение целей, ради которых создана Ассоциация.

8.3. Деятельность членов Ассоциации подлежит контролю со стороны Ассоциации в соответствии с правилами контроля.

8.4. Ассоциация несет перед своими членами ответственность за неправомерные действия своих работников.

8.5. В случае неправомерного действия работника Ассоциации член Ассоциации имеет право обратиться в Дирекцию Ассоциации с соответствующей жалобой. Дирекция Ассоциации в месячный срок рассматривает поступившую жалобу и принимает по ней решение.

9. ОРГАНЫ АССОЦИАЦИИ

9.1. Органами управления Ассоциации являются:

9.1.1. Общее собрание членов Ассоциации;

9.1.2. Постоянно действующий коллегиальный орган управления Ассоциации - Коллегия Ассоциации;

9.1.3. Исполнительный орган Ассоциации – Генеральный директор.

9.2. В Ассоциации создаётся орган внутреннего контроля за деятельностью Ассоциации – Ревизионная комиссия. Порядок формирования, деятельности, состав Ревизионной комиссии и Положение о ревизионной комиссии утверждает Общее собрание членов Ассоциации.

9.3. Для достижения целей, установленных настоящим Уставом, в Ассоциации создаются следующие обязательные специализированные органы:

9.3.1. специализированный орган, осуществляющий контроль за соблюдением членами Ассоциации требований стандартов и правил саморегулируемой организации;

9.3.2. специализированный орган по рассмотрению дел о применении в отношении членов Ассоциации мер дисциплинарного воздействия.

9.4. В Ассоциации могут быть созданы иные специализированные органы.

9.5. Создание специализированных органов и их состав, а также утверждение соответствующих положений о них отнесено к компетенции Коллегии Ассоциации.

9.6. Организационное обеспечение деятельности Ассоциации осуществляет Дирекция Ассоциации.

9.7. Структура и положение о Дирекции Ассоциации утверждается Коллегией Ассоциации.

10. ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ ЧЛЕНОВ АССОЦИАЦИИ

10.1. Общее собрание членов Ассоциации (далее – Общее собрание) является Высшим органом Ассоциации.

10.2. К исключительной компетенции Общего собрания относятся следующие вопросы:

10.2.1. утверждение Устава Ассоциации, внесение в него изменений;

10.2.2. избрание тайным голосованием членов Коллегии Ассоциации, досрочное прекращение полномочий Коллегии Ассоциации или досрочное прекращение полномочий отдельных её членов;

10.2.3. избрание тайным голосованием Председателя Коллегии Ассоциации и досрочное прекращение его полномочий;

10.2.4. установление размеров вступительного, регулярных членских взносов, целевых взносов и порядка их уплаты, а также принятие решения о размере субсидиарной

ответственности членов Ассоциации по обязательствам Ассоциации, если такая ответственность предусмотрена законом или уставом Ассоциации;

10.2.5. установление компетенции исполнительного органа Ассоциации и порядка осуществления им руководства текущей деятельностью Ассоциации;

10.2.6. установление размеров взносов в компенсационные фонды Ассоциации: компенсационный фонд возмещения вреда и компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, порядка формирования таких компенсационных фондов, а также правил размещения и инвестирования средств компенсационных фондов, принятие решения об инвестировании средств компенсационного фонда возмещения вреда, определение возможных способов размещения средств компенсационных фондов Ассоциации в кредитных организациях;

10.2.7. утверждение сметы Ассоциации, внесение в неё изменений;

10.2.8. утверждение отчёта Коллегии Ассоциации и Генерального директора;

10.2.9. определение приоритетных направлений деятельности Ассоциации, принципов образования и использования его имущества;

10.2.10. принятие решения о приобретении статуса саморегулируемой организации и добровольном исключении сведений об Ассоциации из государственного реестра саморегулируемых организаций;

10.2.11. принятие решения об участии Ассоциации в некоммерческих организациях, в том числе о вступлении в ассоциацию (союз) саморегулируемых организаций, торгово-промышленную палату, выходе из состава членов этих некоммерческих организаций

10.2.12. принятие решений об исключении из членов Ассоциации в соответствии с пунктами 7.3.1-7.3.6. настоящего Устава (решение об исключении из членов Ассоциации в соответствии с пунктами 7.3.4., 7.3.5. настоящего Устава также вправе принимать Коллегия Ассоциации);

10.2.13. рассмотрение жалобы лица, исключенного из членов Ассоциации, принятие решения по такой жалобе;

10.2.14. принятие решений о создании Ассоциацией других юридических лиц, об участии в других юридических лицах, о создании филиалов и об открытии представительств Ассоциации на территории Республики Татарстан;

10.2.15. принятие решения о реорганизации или ликвидации Ассоциации, назначение ликвидатора или ликвидационной комиссии, и об утверждении ликвидационного баланса;

10.2.16. утверждение документов, предусмотренных частью 1 статьи 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

10.2.17. утверждение мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения, порядка рассмотрения дел о нарушении членами саморегулируемой организации требований стандартов и правил саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации;

10.2.18. утверждение Регламента Общего собрания, внесение в него изменений;

10.2.19. определение порядка приема в состав членов Ассоциации и исключение из числа ее членов;

10.2.20. образование других органов Ассоциации и досрочное прекращение их полномочий, если уставом Ассоциации в соответствии с законом это правомочие не отнесено к компетенции иных коллегиальных органов Ассоциации;

10.2.21. утверждение годовых отчетов и бухгалтерской (финансовой) отчетности Ассоциации;

10.2.22. избрание ревизионной комиссии (ревизора) и назначение аудиторской организации или индивидуального аудитора Ассоциации;

10.2.23. одобрение отчуждения недвижимого имущества Ассоциации;

10.2.24. принятие иных решений, которые в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом "О саморегулируемых организациях", другими федеральными законами и Уставом Ассоциации отнесены к исключительной компетенции Общего собрания членов саморегулируемой организации.

10.3. Общее собрание осуществляет свои полномочия путем проведения очередных и (или) внеочередных Общих собраний.

10.4. Очередное Общее собрание проводится не реже одного раза в год и созывается решением Коллегии Ассоциации.

10.5. По требованию не менее 1/3 (одной трети) членов Ассоциации или Коллегии Ассоциации созывается внеочередное Общее собрание.

10.6. Порядок созыва Общего собрания, подготовки повестки дня, кворум Общего собрания, процедура ведения, голосования, в том числе тайного, подсчет голосов, объявление результатов голосования и другие вопросы организации и проведения Общего собрания определяются в Регламенте Общего собрания (далее – Регламент).

10.7. На Общем собрании без доверенности присутствуют члены Ассоциации - индивидуальные предприниматели и руководители юридических лиц либо их представители на основании специальной доверенности, определяющей их полномочия на собрании.

10.8. Общее собрание Ассоциации правомочно, если на нём присутствуют более половины членов Ассоциации.

10.9. Вопросы, предусмотренные подпунктами 10.2.1.-10.2.24. пункта 10.2. Устава, принимаются квалифицированным большинством голосов (2/3 присутствующих на Общем собрании членов Ассоциации).

10.10. Очередное (внеочередное) Общее собрание может быть проведено с участием уполномоченных делегатов членов Ассоциации. При этом один делегат не может представлять интересы более чем 15 членов Ассоциации. Голос уполномоченного делегата равен числу голосов избравших его членов Ассоциации.

10.11. При наличии кворума на очередном (внеочередном) Общем собрании с участием уполномоченных делегатов можно решать все вопросы, относящиеся к его исключительной компетенции, определённой федеральным законодательством и его Уставом.

10.12. Процедура участия уполномоченных делегатов внеочередного Общего собрания определяется Регламентом.

10.13. За отсутствие без уважительной причины на Общем собрании член Ассоциации обязан уплатить целевой взнос для компенсации расходов на организацию и проведение Общего собрания. Размер указанного целевого взноса определяется решением

Коллегии пропорционально затратам на одного члена Ассоциации, но не может превышать десять тысяч рублей.

11. КОЛЛЕГИЯ АССОЦИАЦИИ

11.1. Коллегия Ассоциации является постоянно действующим коллегиальным органом Ассоциации (далее – Коллегия).

11.2. Коллегия осуществляет руководство текущей деятельностью Ассоциации и подотчетна Общему собранию.

11.3. Коллегия выступает от имени Ассоциации в вопросах, относящихся к его компетенции.

11.4. К компетенции Коллегии отнесено решение вопросов, связанных с осуществлением выплат из компенсационного фонда в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации.

11.5. Коллегия вправе создавать подотчетные ему специализированные органы Ассоциации и передавать им осуществление отдельных полномочий, если создание таких органов предусмотрено настоящим Уставом или решениями Общего собрания.

11.6. Члены Коллегии могут участвовать в составе комиссий по размещению заказов на поставку товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд с целью обеспечения объективности и прозрачности проводимых конкурсов.

11.7. Коллегия избирается тайным голосованием на Общем собрании из числа индивидуальных предпринимателей – членов Ассоциации и (или) представителей юридических лиц – членов Ассоциации, а также независимых членов. Независимыми членами считаются лица, которые не связаны трудовыми отношениями с Ассоциацией, ее членами. Независимые члены должны составлять не менее одной трети членов постоянно действующего коллегиального органа управления Ассоциации.

11.8. Членами Коллегии не могут быть члены Ревизионной комиссии Ассоциации.

11.9. Количество членов Коллегии составляет 11 (одиннадцать) человек.

11.10. Состав Коллегии подлежит обновлению один раз в четыре года на одну треть.

11.11. Кандидатуры в состав Коллегии для избрания тайным голосованием на Общем собрании представляются на основании решения действующего состава Коллегии.

11.12. В состав Коллегии, как правило, должны входить лица, представляющие строительные организации из районов республики и составляющие не менее одной трети от общего количественного состава Коллегии.

11.13. Коллегия осуществляет свою деятельность путем проведения периодических заседаний и принятия решений по вопросам, отнесенным к её компетенции. За исполнение своих функций, членам Коллегии и ее Председателю могут выплачиваться вознаграждение и компенсироваться фактические расходы в пределах соответствующих средств, определенных сметой Ассоциации.

11.14. Возглавляет Коллегию, руководит её деятельностью и председательствует на заседаниях Председатель Коллегии (далее – Председатель).

11.15. Коллегия созывается путем оповещения всех членов Коллегии не позднее чем за три дня до даты проведения её заседания. Председатель совместно с Генеральным директором готовят повестку дня заседания Коллегии.

11.16. Заседания Коллегии проводятся по мере необходимости, но не реже одного раза в месяц. Заседания Коллегии созываются её Председателем либо лицом его замещающим, а также по требованию не менее одной трети членов Коллегии, а в экстренных случаях по обращению Генерального директора в адрес её Председателя или его заместителя.

11.17. Члены Коллегии могут вносить вопросы в повестку дня для рассмотрения на её заседании, сообщая об этом Председателю.

11.18. Все вопросы, включаемые в повестку дня должны быть представлены Председателю не позднее одного дня до проведения заседания Коллегии. Предложения, поступившие позже, в повестку дня не включаются.

11.19. Каждый член Коллегии имеет на заседании один голос.

11.20. Коллегия полномочна принимать решения, если на заседании присутствует не менее половины её членов, при этом решение считается принятым, если за него проголосовало не менее чем две третьих членов Коллегии, присутствующих на заседании.

11.21. К компетенции Коллегии, кроме вопросов, закрепленных за ним настоящим Уставом, относится решение вопросов, которые не отнесены к компетенции Общего собрания и к компетенции Генерального директора, в том числе:

11.21.1. утверждение стандартов и правил саморегулируемой организации, внесение в них изменений;

11.21.2. утверждение иных внутренних документов Ассоциации, за исключением внутренних документов, утверждение которых отнесено к исключительной компетенции Общего собрания членов Ассоциации;

11.21.3. принятие решений о вступлении в члены Ассоциации и об исключении из членов Ассоциации в соответствии с пунктами 7.3.4., 7.3.5. настоящего Устава;

11.21.4. принятие решений о проведении проверок деятельности исполнительного органа Ассоциации;

11.21.5. иные предусмотренные Уставом Ассоциации вопросы.

11.22. Председатель Коллегии:

11.22.1. избирается Общим собранием из числа членов Коллегии тайным голосованием на срок не более четырех лет;

11.22.2. представляет Ассоциацию в органах государственной власти и местного самоуправления, некоммерческих организациях, международных и иных организациях, в том числе от имени Ассоциации вносит в органы государственной власти и органы местного самоуправления предложения по совершенствованию государственной политики и нормативно – правовой базы в сфере строительства;

11.22.3. принимает решения о созыве Общего собрания и заседаний Коллегии;

11.22.4. вносит на рассмотрение Коллегии кандидатуру Генерального директора и предложение об освобождении Генерального директора от занимаемой должности;

11.22.5. подписывает трудовой договор (контракт) с Генеральным директором;

11.22.6. подписывает документы, утверждённые Общим собранием и Коллегией, иные документы от имени Ассоциации в рамках своей компетенции;

11.22.7. подписывает договоры о сотрудничестве с некоммерческими организациями и государственными органами и организациями.

11.23. Коллегией по представлению Председателя могут быть избраны один или несколько заместителей, которые по поручению Председателя могут выполнять часть его функций, а в период его отсутствия – выполнять функции Председателя.

11.24. Решение Коллегии о досрочном прекращении полномочий Генерального директора принимается квалифицированным большинством в 2/3 от количества её членов.

12. ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР АССОЦИАЦИИ

12.1. Генеральный директор (единоличный исполнительный орган Ассоциации) является должностным лицом Ассоциации, который назначается на должность Коллегией сроком на пять лет.

12.2. Отношения между Ассоциацией и Генеральным директором регулируются Трудовым кодексом Российской Федерации.

Размер оплаты труда Генерального директора устанавливается Коллегией в трудовом договоре (контракте).

12.3. Генеральный директор подотчетен Общему собранию и Коллегии.

12.4. К компетенции Генерального директора относится решение любых вопросов хозяйственной и иной деятельности Ассоциации, не относящихся к компетенции Общего собрания и Коллегии.

12.5. Генеральный директор без доверенности действует от имени Ассоциации, представляет ее интересы перед третьими лицами, совершает сделки от имени Ассоциации, открывает счета в банках, распоряжается денежными средствами в пределах утверждённой сметы расходов (за исключением компенсационного фонда), издает приказы, обязательные для исполнения работниками Ассоциации.

12.6. Генеральный директор вправе подписывать платёжные поручения на движения средств Компенсационного фонда Ассоциации на основании решения Общего собрания и (или) протокольного решения Коллегии.

12.7. Генеральный директор осуществляет:

12.7.1. материально-техническое обеспечение деятельности Ассоциации;

12.7.2. привлечение для осуществления уставной деятельности дополнительных источников финансовых и материальных средств;

12.7.3. представление Общему собранию ежегодного отчета и бухгалтерского отчета;

12.7.4. организацию проведения очередных и внеочередных Общих собраний членов Ассоциации;

12.7.5. решение кадровых и других вопросов, не относящихся к исключительной компетенции Общего собрания и Коллегии.

12.8. Решения Генерального директора по вопросам его компетенции издаются в форме распоряжений и приказов.

12.9. Полномочия Генерального директора могут быть прекращены досрочно решением Общего собрания, по инициативе Коллегии, по собственному заявлению Генерального директора.

12.10. В случае поступления заявления Генерального директора о досрочном прекращении полномочий и невозможности (отказе) Генерального директора исполнять свои обязанности, Председатель Коллегии назначает исполняющего обязанности

Генерального директора до момента назначения нового Генерального директора Коллегией Ассоциации.

12.11. В случае если Генеральный директор предполагает совершение действий, прямо не предусмотренных настоящим Уставом, то он обязан сообщить о своей возможной заинтересованности в этих действиях Председателю Коллегии и осуществлять указанные действия только после положительного решения Коллегии.

12.12. К компетенции Генерального директора могут быть отнесены вопросы, предусмотренные пунктами 11.6., 11.22.2., 11.22.6., 11.22.7. настоящего Устава на основании протокольного решения Коллегии.

12.13. Генеральный директор не вправе:

12.13.1. приобретать ценные бумаги, эмитентами которых или должниками по которым являются члены Ассоциации, их дочерние и зависимые общества;

12.13.2. заключать с членами Ассоциации, их дочерними и зависимыми обществами любые договоры имущественного страхования, кредитные договоры, соглашения о поручительстве;

12.13.3. осуществлять в качестве индивидуального предпринимателя предпринимательскую деятельность в сфере строительства;

12.13.4. учреждать хозяйственные товарищества и общества, осуществляющие предпринимательскую деятельность в сфере строительства, становиться участником таких хозяйственных товариществ и обществ;

12.13.5. являться членом органов управления членов Ассоциации, их дочерних и зависимых обществ, являться работником, состоящим в штате указанных организаций;

12.13.6. работать, в том числе по совместительству, у другого работодателя, а также участвовать в управлении другими некоммерческими, а также коммерческими организациями.

13. СПОСОБЫ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ИМУЩЕСТВЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ЧЛЕНОВ АССОЦИАЦИИ

13.1. Для достижения целей, предусмотренных настоящим Уставом, Ассоциация вправе применять следующие способы обеспечения имущественной ответственности членов Ассоциации перед потребителями производимых ими товаров (работ, услуг) и иными лицами:

13.1.1. Установление требования к страхованию членами Ассоциации:

13.1.1.1. страхование членами Ассоциации риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и условия такого страхования;

13.1.1.2. страхование риска ответственности за нарушение членами Ассоциации условий договора строительного подряда, договора подряда на осуществление сноса, а также условия такого страхования (в случае, если Ассоциацией принято решение о формировании компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств).

13.1.2. Формирование компенсационного фонда возмещения вреда.

13.1.3. Формирование компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств (в случае, если Ассоциацией принято решение о формировании такого компенсационного фонда).

13.2. Компенсационные фонды Ассоциации формируются в денежной форме за счет взносов членов Ассоциации в размере и порядке, определяемом на основании утверждённых внутренних документов Ассоциации.

13.3. Не допускается освобождение члена Ассоциации от обязанности внесения взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Ассоциации, в том числе за счет его требований к Ассоциации. Не допускается уплата взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Ассоциации в рассрочку или иным способом, исключаящим единовременную уплату, а также уплата взноса (взносов) третьими лицами, не являющимися членами Ассоциации, за исключением случаев, установленных законодательством Российской Федерации.

14. ЗАИНТЕРЕСОВАННЫЕ ЛИЦА. КОНФЛИКТ ИНТЕРЕСОВ

14.1. Заинтересованными лицами понимаются члены Ассоциации, лица, входящие в состав органов управления Ассоциации, ее работники, действующие на основании трудового договора или гражданско-правового договора.

14.2. Личной заинтересованностью, указанных в пункте 14.1. настоящего Устава лиц понимается материальная или иная заинтересованность, которая влияет или может повлиять на обеспечение прав и законных интересов Ассоциации и (или) ее членов.

14.3. Под конфликтом интересов понимается ситуация, при которой личная заинтересованность указанных в пункте 14.1. настоящего Устава лиц влияет или может повлиять на исполнение ими своих профессиональных обязанностей и (или) влечет за собой возникновение противоречия между такой личной заинтересованностью и законными интересами Ассоциации или угрозу возникновения противоречия, которое способно привести к причинению вреда законным интересам Ассоциации.

14.4. Заинтересованные лица должны соблюдать интересы Ассоциации, прежде всего в отношении целей ее деятельности, и не должны использовать возможности, связанные с осуществлением ими своих профессиональных обязанностей, или допускать использование таких возможностей в целях, противоречащих целям, указанным в настоящем Уставе.

14.5. Меры по предотвращению или урегулированию конфликта интересов устанавливаются стандартами и правилами саморегулирования, принимаемыми Ассоциацией.

15. ИСТОЧНИКИ ФОРМИРОВАНИЯ ИМУЩЕСТВА АССОЦИАЦИИ

15.1. Источниками формирования имущества Ассоциации являются:

15.1.1. регулярные и единовременные поступления от членов Ассоциации (вступительные, членские и целевые взносы);

15.1.2. добровольные имущественные взносы и пожертвования;

15.1.3. средства, полученные от оказания услуг по предоставлению информации, раскрытие которой может осуществляться на платной основе;

15.1.4. средства, полученные от оказания образовательных услуг, связанных с предпринимательской деятельностью, коммерческими или профессиональными интересами членов Ассоциации;

15.1.5. средства, полученные от продажи информационных материалов, связанных с предпринимательской деятельностью, коммерческими или профессиональными интересами членов Ассоциации;

15.1.6. доходы, полученные от размещения денежных средств на банковских депозитах;

15.1.7. другие, не запрещенные законодательством источники.

15.2. Порядок регулярных и единовременных поступлений от членов Ассоциации определяется внутренними документами Ассоциации, утвержденными Общим собранием.

15.3. Ведение бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности Ассоциации подлежит обязательному аудиту.

16. ПОРЯДОК ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В УСТАВ АССОЦИАЦИИ

16.1. Решение о внесении изменений в Устав или утверждение Устава в новой редакции принимается Общим собранием.

16.2. Все изменения учредительных документов Ассоциации подлежат государственной регистрации в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

16.3. Изменения и дополнения в Устав или Устав в новой редакции приобретают силу с момента их государственной регистрации.

17. УЧЕТ И ОТЧЕТНОСТЬ АССОЦИАЦИИ.

17.1. Ассоциация ведет оперативный, бухгалтерский и статистический учет в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

17.2. Итоги деятельности отражаются в ежеквартальных и годовых балансах, в отчете о доходах и расходах, а также годовом отчете.

17.3. Ответственность за состояние учета, своевременное представление бухгалтерской и иной отчетности возлагается на Генерального директора.

17.4. Финансовый год устанавливается с 1 января по 31 декабря.

17.5. Бухгалтерская отчетность подписывается Генеральным директором и главным бухгалтером Ассоциации.

17.6. Генеральный директор в установленном порядке несёт ответственность за сохранность управленческих, финансово-хозяйственных, по личному составу и других документов.

18. РЕВИЗИОННАЯ КОМИССИЯ АССОЦИАЦИИ.

18.1. Контроль за финансово-хозяйственной деятельностью Ассоциации осуществляет Ревизионная комиссия, которая избирается Общим собранием на два года и формируется из числа членов Ассоциации в количестве, не менее 3-х членов.

18.2. Плановая ревизия финансово-хозяйственной деятельности Ассоциации проводится по мере необходимости, но не реже одного раза в год.

18.3. Руководство Ревизионной комиссии осуществляет её Председатель, избираемый на заседании Ревизионной комиссии.

18.4. Ревизионная комиссия осуществляет свою деятельность в соответствии с Положением о ревизионной комиссии, утверждаемым Общим собранием.

18.5. Члены Ревизионной комиссии не могут входить в состав Коллегии и иные органы управления Ассоциации.

18.6. Члены Ревизионной комиссии могут участвовать по приглашению в специальных заседаниях Коллегии Ассоциации.

19. РЕОРГАНИЗАЦИЯ И ЛИКВИДАЦИЯ АССОЦИАЦИИ

19.1. Ассоциация может быть реорганизована в порядке, предусмотренном Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «О некоммерческих организациях» и другими федеральными законами.

19.2. При реорганизации Ассоциации в форме присоединения к ней другой организации первая из них считается реорганизованной с момента внесения в единый государственный реестр юридических лиц записи о прекращении деятельности присоединенной организации.

19.3. Ассоциация может быть ликвидирована на основании и в порядке, которые предусмотрены Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «О некоммерческих организациях» и другими федеральными законами.

19.4. Общее собрание или орган, принявший решение о ликвидации Ассоциации, назначают ликвидационную комиссию (ликвидатора) и устанавливают в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации и Федеральным законом «О некоммерческих организациях» порядок и сроки ликвидации Ассоциации.

19.5. С момента назначения ликвидационной комиссии к ней переходят полномочия по управлению делами Ассоциации. Ликвидационная комиссия от имени ликвидируемой Ассоциации выступает в суде.

19.6. Ликвидационная комиссия помещает в органах печати, в которых публикуются данные о государственной регистрации юридических лиц, публикацию о ликвидации Ассоциации, порядке и сроке заявления требований его кредиторами. Срок заявления требований кредиторами не может быть менее чем два месяца со дня публикации о ликвидации Ассоциации.

19.7. Ликвидационная комиссия принимает меры по выявлению кредиторов и получению дебиторской задолженности, а также уведомляет в письменной форме кредиторов о ликвидации Ассоциации.

19.8. По окончании срока для предъявления требований кредиторами ликвидационная комиссия составляет промежуточный ликвидационный баланс, который содержит сведения о составе имущества ликвидируемой Ассоциации, перечне предъявленных кредиторами требований, а также о результатах их рассмотрения.

19.9. Промежуточный ликвидационный баланс утверждается Общим собранием Ассоциации или органом, принявшим решение о его ликвидации.

19.10. После завершения расчетов с кредиторами ликвидационная комиссия составляет ликвидационный баланс, который утверждается Общим собранием Ассоциации или органом, принявшим решение о ликвидации Ассоциации.

19.11. При ликвидации Ассоциации оставшееся после удовлетворения требований кредиторов имущество, если иное не установлено федеральными законами, направляется

в соответствии с учредительными документами Ассоциации на цели, в интересах которых она была создана, и (или) на благотворительные цели. В случае, если использование имущества ликвидируемой Ассоциации в соответствии с ее учредительными документами не представляется возможным, оно обращается в доход государства.

19.12. Ликвидация Ассоциации считается завершенной, а Ассоциация - прекратившей существование после внесения об этом записи в Единый государственный реестр юридических лиц.

Решение о государственной регистрации изменений, вносимых в устав Ассоциации Саморегулируемой организации «Содружество строителей Республики Татарстан» принято Управлением Министерства юстиции Российской Федерации по Республике Татарстан 13 мая 2024, учетный номер 1614060199

Сведения о государственной регистрации изменений, вносимых в устав Ассоциации Саморегулируемой организации «Содружество строителей Республики Татарстан» внесены в Единый государственный реестр юридических лиц 21.05.2024 за государственным регистрационным номером 22-0500470110 (ОГРН 1091600000205 от 21.01.2019)

Пронумеровано, прошнуровано и скреплено печатью 22 листов

Начальник Управления Министерства юстиции Российской Федерации по Республике Татарстан



М.В. Скирда

«21» мая 2024 г.