

□□ **12 октября 2016 года** состоялось очередное заседание Коллегии Ассоциации.



На Коллегии были рассмотрены следующие вопросы:

1. Прием в члены АСРО «Содружество строителей РТ» и выдача Свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в соответствии с приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 30.12.2009г. № 624 и

Постановлением Правительства РФ от 24.03.2011г. № 207.

СЛУШАЛИ: начальника организационно-методического отдела Ассоциации Панова С.А., который доложил присутствующим о поступивших заявлениях о приеме в члены АСРО «Содружество строителей РТ» от следующих организаций:

ООО "ЖЫЛЫ ЙОРТ" (ОГРН 1161690138840);

ООО "ТСС Энерджи" (ОГРН 1151673001864);

ООО "ЭнергоСервисСтрой-НК" (ОГРН 1141651000941);

ООО "Строительная компания "Тайзерстрой" (ОГРН 1131690051239), а также о результатах рассмотрения представленных ими документов, проверки достоверности сведений о лицах, осуществляющих работы, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, оценки соответствия этих лиц требованиям к выдаче Свидетельств о допуске, к указанным работам.

РЕШИЛИ:

1. Принять в члены АСРО «Содружество строителей РТ» **нижеследующие** организаци и и выдать Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, согласно поданным заявлениям:

ООО "ЖЫЛЫ ЙОРТ" (ОГРН 1161690138840);

ООО "ТСС Энерджи" (ОГРН 1151673001864);

ООО "ЭнергоСервисСтрой-НК" (ОГРН 1141651000941).

2. Принять в члены АСРО «Содружество строителей РТ» **ООО "Строительная компания "Тайзерстрой" (ОГРН 1131690051239)**

(в связи с переходом в саморегулируемую организацию по месту регистрации, в соответствии с Федеральным законом от 03.07.2016 №372 «О внесении изменений в Градостроительный кодекс РФ и отдельные законодательные акты РФ»).

2. О внесении изменений в Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства членов АСРО «Содружество строителей РТ» в соответствии с приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 30.12.2009г. № 624 и Постановлением Правительства РФ от 24.03.2011г. № 207.

СЛУШАЛИ: начальника организационно-методического отдела Ассоциации Панова С.А., который доложил присутствующим о поступивших заявлениях о внесении изменений в Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, от следующих членов АСРО «Содружество строителей РТ»:

НАО "МОСТАФ" (ОГРН 1021603139910);

ООО "Лэнд" (ОГРН 1101690059283);

ООО "СтройКом" (ОГРН 1111690004942);

ООО "Электро-технический монтаж" (ОГРН 1031602001067);

ООО "Энергосервис" (ОГРН 1091689002020);

ООО "СпецДорСтрой" (ОГРН 1111690016680);

ООО "Дортрансмост" (ОГРН 1041626812260);

ООО "Персей-НК" (ОГРН 1071651000332);

ООО "РАФФ" (ОГРН 1141675000928) и о результатах рассмотрения представленных документов.

РЕШИЛИ:

Внести изменения в Свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и выдать вышеуказанным членам Ассоциации Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, взамен ранее выданных, согласно поданным заявлениям.

3. О представлении Заинского межрайонного следственного отдела следственного управления по Республике Татарстан.

СЛУШАЛИ: начальника организационно-методического отдела Ассоциации Панова С.А., который доложил присутствующим о том, что в АСРО «Содружество строителей РТ» 03.10.2016 г. поступило Представление Заинского межрайонного следственного отдела следственного управления по Республике Татарстан на директора ООО СК «Рось» и ООО «РегионСтрой» (ИНН 1647016659), об умышленном не устранении решения суда, вступившего в законную силу, по проведению рекультивации нарушенных земель по адресу РТ, г.Заинск, ул.Солнечная, не выплате работникам ООО СК «Рось» причитающейся им заработной платы, а также о перечислении денежных средств на счет ООО «РегионСтрой».

Упомянутое в Представлении ООО «РегионСтрой» (ИНН 1647016659) никогда не являлось членом АСРО «Содружество строителей РТ».

Что касается ООО СК «Рось», то к данной организации Дисциплинарной комиссией Ассоциации ранее неоднократно применялись меры дисциплинарного воздействия в виде предписания (13.08.2014г.), приостановления действия свидетельства сроком на 60 дней (25.12.2014г. и 20.10.2015г.) и прекращения действия свидетельства (30.03.2016г.).

Решением общего собрания членов Ассоциации 18.05.2016г. ООО СК «Рось» исключена из членов Содружества.

РЕШИЛИ:

1. В целях соблюдения членами Ассоциации законодательства РФ в области охраны окружающей среды, а также Трудового кодекса РФ дирекции Содружества при проведении плановых проверок с выездом на строительные площадки уделять повышенное внимание следующим вопросам:

1.1. ведение строительства в строгом соответствии с утвержденными проектами и обязательным выполнением требований технических регламентов в области охраны окружающей среды;

1.2. принятие мер по охране окружающей среды, в том числе рекультивации земель, благоустройству территорий;

1.3. обеспечение своевременной выплаты заработной платы работникам строительных организаций.

2. Уведомить Заинский межрайонный следственный отдел следственного управления по Республике Татарстан о том, что ООО СК «Рось» исключена из членов Ассоциации, а ООО «РегионСтрой» (ИНН 1647016659) не подавало документов о приеме в члены Содружества. В связи с этим у Ассоциации в настоящее время отсутствуют правовые основания для применения к указанным организациям мер дисциплинарного воздействия.

3. Данное решение разместить на официальном сайте АСРО «Содружество строителей РТ».

4. О порядке уплаты вступительных взносов для организаций, подавших уведомления о переходе в АСРО «Содружество строителей РТ».

СЛУШАЛИ: начальника организационно-методического отдела Ассоциации Панова С.А., который доложил присутствующим о том, что согласно новой редакции части 3 статьи 55.6 Градостроительного Кодекса РФ (вступает в силу с 01.07.2016 г.) членами СРО строительной отрасли могут быть только индивидуальные предприниматели и юридические лица, зарегистрированные в том же субъекте Федерации, что и саморегулируемая организация.

Согласно решению Общего собрания членов Ассоциации от 13.03.2009г. вступительный взнос составляет 75000 рублей.

РЕШИЛИ:

1. Для уменьшения единовременной финансовой нагрузки строительных организаций, подавших уведомление о переходе из других СРО в АСРО «Содружество строителей РТ», дирекции Ассоциации по заявлению руководителя рассматривать возможность оплаты вступительного взноса в рассрочку.
2. Оплату вступительного взноса таких организаций проводить поэтапно. Первую часть указанного взноса 25 тысяч рублей оплачивается при вступлении в Содружество, последующие части взноса в течение года.
3. Рекомендовать Общему собранию Ассоциации рассмотреть и внести соответствующие изменения в документы Ассоциации определяющие размер и порядок уплаты вступительного взноса.

5. О приостановлении действия свидетельств о допуске за не продление договоров страхования гражданской ответственности.



СЛУШАЛИ: начальника отдела правовой и информационной работы Валиуллину А.Р., которая доложила присутствующим, что по состоянию на 12 октября 2016 г. в нарушение требований действующего законодательства, Устава и стандарта Ассоциации 36 членов АСРО «Содружество строителей РТ» не продлили договоры страхования на очередной год и тем самым не обеспечили обязательное условие сохранности Компенсационного фонда.

РЕШИЛИ:

1. За грубое нарушение законодательства РФ о саморегулировании в строительстве, п.3.9. Стандарта АСРО «Содружество строителей РТ» приостановить следующим организациям - членам Ассоциации действие свидетельств о допуске с «12» октября 2016 г. сроком до 60 дней:

□

п/п

□ **свидетельства**

Наименование

организации

ИНН

1

0014.06-2009-1654039978-C-014

ЗАО "ТАТНЕФТЕГАЗСТРОЙ-ИНВЕСТ"

1654039978

2

1855.01-2012-1660141747-C-014

ООО "ТАКПО"

1660141747

3

1561.02-2011-1654040331-C-014

ООО "Универсалстрой-СМ"

1654040331

4

0456.04-2010-1659075225-C-014

ЗАО "БАМ ИНЖИНИРИНГ"

1659075225

5

1752.01-2012-1635002725-C-014

ООО "Строй"

1635002725

6

0680.03-2010-1660132936-C-014

ООО "КазаньЭлектроСтрой"

1660132936

7

0651.06-2010-1650147242-C-014

ООО "Интерпласт-Сервис"

1650147242

8

0654.03-2010-1649007191-C-014

ООО "НЕФТЕСТРОЙ"

1649007191

9

0771.06-2010-1651053244-C-014

ООО "Технология"

1651053244

10

2004.02-2014-1655284411-С-014

ООО "СК "ОПТИМАСТРОЙ"

1655284411

11

1908.01-2013-1657127485-С-014

ООО "Строительная компания"СтройТэкс"

1657127485

12

0900.07-2010-1650317575-C-014

ООО "Волгоэнергомонтаж" КМУ"

1650317575

13

1246.04-2010-1646024287-C-014

ООО "ТНГ-Контур"

1646024287

14

1075.04-2010-1648020908-C-014

ООО "Стандартъ "

1648020908

15

2062.02-2015-1650170121-C-014

ООО "Камгэсжилстрой"

1650170121

16

1127.04-2010-1655140191-C-014

ООО "Газоблок-Строй"

1655140191

17

1661.03-2011-1657103283-C-014

ООО "Амадей"

1657103283

18

1672.02-2011-1631003012-C-014

МУП "Управляющая компания Новошешминского муниципального района"

1631003012

19

1806.03-2012-1655240541-C-014

ООО "Интеллект Строй"

1655240541

20

1382.04-2010-1659099314-C-014

ООО "Опора"

1659099314

21

1811.01-2012-1660166879-C-014

ООО "ЭЛПЭК"

1660166879

22

0633.05-2010-1660087169-C-014

ООО "АТВ плюс"

1660087169

23

1074.05-2010-1655073795-C-014

ООО "Электра"

1655073795

24

1203.04-2010-1658116158-C-014

ООО "Проектно-строительная компания "ЭнергоАльянс"

1658116158

25

1051.03-2010-1651045187-C-014

ООО "Производственное Жилищно-коммунальное хозяйство-Строй-НК"

1651045187

26

0045.05-2009-1617002722-C-014

ЗАО "Стройсервис"

1617002722

27

1125.03-2010-1652003045-C-014

ООО "СТРОИТЕЛЬ"

1652003045

28

1148.04-2010-1645002555-C-014

ООО "Протектор"

1645002555

29

2067.02-2015-1650304047-C-014

ООО "Универсальная строительная компания"

1650304047

30

1697.03-2011-1660154344-C-014

ООО "Строительно-монтажный трест №2"

1660154344

31

1814.02-2012-1655238052-C-014

ООО "Дорожно-строительная компания "Полистрой"

1655238052

32

1699.04-2011-1655208481-C-014

ООО "Строительная компания "Перспектива"

1655208481

33

2036.02-2014-1651070673-C-014

ООО "Специализированное управление механизированных работ-4"

1651070673

34

2038.02-2014-1651069678-C-014

ООО "Управление механизации и строительства-К"

1651069678

35

0879.09-2010-1639016239-C-014

АО "Многопрофильное объединение Иншаат"

1639016239

36

0713.03-2010-1660110717-C-014

ООО "Авангард-Строй"

1660110717

2. Президенту Ассоциации Халитову Р.Ш. при представлении договоров страхования гражданской ответственности на очередной год выдавать решение о возобновлении действия свидетельств о допуске в течение 2-х рабочих дней.

6. Утверждение банков для размещения средств компенсационного фонда АСРО на специальном счете, согласно новому Федеральному закону № 372-ФЗ от 3.07.2016 г.



СЛУШАЛИ: информацию Директора Ассоциации Гафиятуллина Рамиля Равиловича о том, что согласно части 2 статьи 3.3. Федеральный закон от 29.12.2004 N 191-ФЗ "О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации" (в ред. от 03.07.2016 г.) саморегулируемые организации в области строительства обязаны в срок до 1 ноября 2016 года разместить средства компенсационного фонда на специальном банковском счете, открытом в российской кредитной организации, соответствующей требованиям, установленным Правительством Российской Федерации.

Постановлением Правительства РФ от 27.09.2016 №970 установлены следующие требования к кредитным организациям, в которых допускается размещать средства компенсационных фондов саморегулируемых организаций в области строительства:

- наличие генеральной лицензии Центрального банка Российской Федерации на осуществление банковских операций;

- наличие собственных средств (капитала), размер которых (рассчитываемый по методике Центрального банка Российской Федерации) не может быть менее 100 млрд. рублей по состоянию на последнюю отчетную дату.

По состоянию на 12 октября 2016 г. указанным требованиям соответствуют 12 банков Российской Федерации. Из них 4 являются банками с государственным участием. Содружеством были направлены соответствующие запросы в указанные кредитные учреждения. На момент заседания Коллегии коммерческие предложения поступили от 3 следующих банков:

1. Банк ВТБ (публичное акционерное общество) – размер собственного капитала 1 трлн. 45 млрд. руб., доля государственного участия 61%;

2. "Газпромбанк" (Акционерное общество) - размер собственного капитала 625 млрд. руб., доля государственного участия 45%;

3. Акционерное общество «Российский Сельскохозяйственный банк» - размер собственного капитала 401 млрд. руб., доля государственного участия 100%.

В соответствии с п.3.3. Положения о компенсационном фонде Саморегулируемой организации Регионального некоммерческого партнёрства «Содружество строителей Республики Татарстан», утвержденным Внеочередным Общим собранием членов СРО РНП «Содружество строителей РТ» 30 ноября 2010г. (протокол № 6) решение о размещении средств компенсационного фонда принимает постоянно действующий коллегиальный орган управления - Коллегия Содружества.

ВЫСТУПАЛИ: член Коллегии Ассоциации Шабалин О.Н., который предложил обратиться в Государственную Думу РФ по вопросу оптимизации использования средств компенсационных фондов саморегулируемых организаций в области строительства в интересах строительных организаций.

Президент Ассоциации Р.Ш. Халитов проинформировал Коллегию Ассоциации о предложениях Ассоциации по данному вопросу, направленных Дирекцией Содружества в Комитет по земельным отношениям и строительству Государственной Думы РФ ранее.

РЕШИЛИ:

1. Разместить средства компенсационного фонда АСРО «Содружество строителей РТ» на специальном банковском счете, открытом в:

- Банк ВТБ (Публичное акционерное общество);

- "Газпромбанк" (Акционерное общество);

- «Российский Сельскохозяйственный банк» (Акционерное общество).

2. Дирекции Ассоциации:

- в срок до 1 ноября 2016 г. обеспечить заключение соответствующего договора и разместить средства компенсационного фонда в вышеназванных российских кредитных организациях, соответствующих требованиям, установленным Правительством Российской Федерации;

- в течение семи календарных дней с даты размещения указанных средств уведомить об этом Ростехнадзор и Национальное объединение строителей.

3. Члену Коллегии Ассоциации Шабалину О.Н., подготовить предложения по вопросу оптимизации использования средств компенсационных фондов саморегулируемых организаций в интересах строительных организаций.

Председатель Коллегии



Р.С. БУТАЛОВ