

**ПРОТОКОЛ №834**  
**Заседания Коллегии Ассоциации**  
**(постоянно-действующего коллегиального органа управления)**  
**АСРО «Содружество строителей РТ»**  
**от «24» декабря 2025 г.**

**Место проведения:** г. Казань, Оренбургский тракт 162А, оф.205.

**Дата проведения:** «24» декабря 2025 г.

На заседании Коллегии присутствует 10 из 11 членов, что составляет 91% от общего числа членов Коллегии. Кворум имеется. Коллегия правомочна.

**Повестка дня:**

1. Об исключении организаций из состава АСРО «Содружество строителей РТ».
2. О выдвижении кандидатуры для избрания в состав Совета Национального объединения строителей.
3. Об обжаловании ООО «СТН» решения Дисциплинарной комиссии АСРО «Содружество строителей РТ» от 13.11.2025 г.
4. О требовании АО «Транснефть-Урал» от 01.12.2025 г. №ТУР-01-03-22/43964.
5. О требовании АО «Транснефть-Урал» от 01.12.2025 г. №ТУР-01-03-22/43968.
6. О требовании АО «Транснефть-Урал» от 01.12.2025 г. №ТУР-01-03-22/43839.
7. О требовании АО «Транснефть-Урал» от 01.12.2025 г. №ТУР-01-03-22/43832.
8. О требовании АО «Транснефть-Урал» от 01.12.2025 г. №ТУР-01-03-22/43829

**ПО ВОПРОСУ №1 ПОВЕСТКИ ДНЯ «Об исключении организаций из состава АСРО «Содружество строителей РТ».**

**СЛУШАЛИ:** Начальника организационно-методического отдела, который доложил о том, что в нарушение, п.7.3.4 Устава и п.7.12. Положения о членстве в Ассоциации, 7 организаций (по списку) за отсутствие инженерно-технических работников, включенных в Национальный реестр специалистов, не устранение замечаний по результатам плановых проверок и неоднократную неуплату членских взносов решением Дисциплинарной комиссии Содружества были применены меры дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из состава Ассоциации.

ООО "ФИН-ЛИФТ" ОГРН (1031625412268)

ООО "Инвест" ОГРН (1091690008057)

ООО "Инженерные решения" ОГРН (1151690017984)

ООО "Реконструкция и Развитие" ОГРН (1141690062073)

ООО "СМК-19" ОГРН (1191690022336)

ООО "ЧелныКлима ОГРН (1141650005177)

ООО "Новые управленческие решения" (ОГРН(1211600061144)

**РЕШИЛИ:**

1. Учитывая изложенное, руководствуясь п.7.3.4 Устава Ассоциации, п. 2.7.2.4., 3.3 Положения о мерах дисциплинарного воздействия в Содружестве и п.8.3.4 Положения о членстве в Ассоциации исключить из состава АСРО «Содружество строителей РТ» 7 организаций (по списку).

2. Поручить Дирекции АСРО «Содружество строителей РТ» разместить на официальном сайте сведения об исключении вышеуказанных организаций и направить в Национальное объединение строителей уведомление о принятом решении.

3. Организационно – методическому отделу (Афанасьеву А.А.) обеспечить направление 7 соответствующим организациям решение Коллегии Ассоциации по данному вопросу до 26.12.2024 г.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «за» - 10 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ №2 ПОВЕСТКИ ДНЯ** О выдвижении кандидатуры для избрания в состав Совета Национального объединения строителей.

**СЛУШАЛИ:** Председателя Коллегии Ассоциации Батталова Р.С., который доложил присутствующим, что согласно пункту 10.3. Устава Ассоциации «Национальное объединение строителей» (далее — НОСТРОЙ), Совет НОСТРОЙ формируется формируется из числа лиц, осуществляющих функции единоличных исполнительных органов саморегулируемых организаций — членов Ассоциации, а также из лиц, независимых от конкретных саморегулируемых организаций (независимые члены) — представителей профильных Комитета (Комиссий) палат Федерального Собрания Российской Федерации, департамента Аппарата Правительства Российской Федерации, федеральных органов исполнительной власти (далее — федеральные органы государственной власти).

Согласно п.4.2. Регламента окружных конференций членов Ассоциации «Национальное объединение строителей» выдвижение кандидатур для избрания членов Совета осуществляется окружными конференциями по квотам, установленным Регламентом Всероссийского съезда.

Предложения по кандидатурам для избрания членов Совета Ассоциации направляются саморегулируемыми организациями, зарегистрированными на территории соответствующего федерального округа, города федерального значения, в адрес Координатора в срок не позднее чем за 3 (три) рабочих дня до проведения окружной конференции. Предложение по кандидатуре должно содержать надлежащим образом заверенную копию протокола высшего или постоянно действующего коллегиального органа управления саморегулируемой организации о выдвижении такой кандидатуры или выписку из него.

Далее Батталов Р.С. предложил выдвинуть кандидатуру Генерального директора Ассоциации Саморегулируемой организации «Содружество строителей Республики Татарстан» Гафиятуллина Рамиля Равиловича для избрания членом Совета Ассоциации «Национальное объединение строителей».

Учитывая вышеизложенное,

**РЕШИЛИ:**

Выдвинуть кандидатуру Генерального директора Ассоциации Саморегулируемой организации «Содружество строителей Республики Татарстан» Гафиятуллина Рамиля Равиловича для избрания членом Совета Ассоциации «Национальное объединение строителей».

**ГОЛОСОВАЛИ:** «за» - 10 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ №3 ПОВЕСТКИ ДНЯ** Об обжаловании ООО «СТН» решения Дисциплинарной комиссии АСРО «Содружество строителей РТ» от 13.11.2025 г.

**СЛУШАЛИ:** Директора Ассоциации Саубанова А.Р., о том, что 27 ноября 2025 г. в АСРО «Содружество строителей РТ» (далее также – Ассоциация) от организации члена Ассоциации - ООО «Служба технического надзора» поступило письмо от 27.11.2025 г. №1205 в котором последнее обжалует решение Дисциплинарной комиссии Ассоциации от 13.11.2025 г. о вынесении ООО «СТН» (ИНН 165505861) предупреждения.

В соответствии с п.5.4. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых в АСРО «Содружество строителей РТ», утвержденных решением Общего собрания членов АСРО «Содружество строителей РТ» Протокол № 16 от «10» апреля 2019 г. (далее – Положение о системе мер дисциплинарного воздействия) решения органа по рассмотрению дел о применении в отношении членов Ассоциации мер дисциплинарного воздействия могут быть обжалованы членами Ассоциации в постоянно действующий коллегиальный орган управления Ассоциации в течение десяти рабочих дней с момента получения такого решения.

Указанная мера была применена в связи с непредставлением ООО «Служба технического надзора» в установленные сроки отчетов, согласно Положению о проведении АСРО «Содружество строителей РТ» анализа деятельности своих членов на основании информации, предоставляемой ими в форме отчетов, утвержденного решением Общего собрания членов АСРО «Содружество строителей РТ» Протокол № 16 от «10» апреля 2019 г. (далее – Положение об анализе деятельности). Согласно п. 4.2. указанного Положения об анализе деятельности члены Ассоциации обязаны представлять отчет в порядке, предусмотренном настоящим Положением.

Пункт 5.3. Положения об анализе деятельности устанавливает, что члены Ассоциации обязаны предоставить в Содружество отчет за прошедший календарный год ежегодно в срок до 15 апреля календарного года, следующего за отчетным.

Согласно п.4 статьи 6 Федерального закона от 01.12.2007 г. №315-ФЗ "О саморегулируемых организациях" анализ деятельности своих членов на основании информации, предоставляемой ими в саморегулируемую организацию в форме отчетов является одной из функций саморегулируемых организаций.

В нарушение указанных требований, ООО «Служба технического надзора» предоставило указанный отчет за 2024 г. в Ассоциацию лишь 13.11.2025 г. письмом №1154 от 12.11.2025 г.

Нарушение указанного срока составило - 6 месяцев 29 дней.

Кроме того согласно п. 1.4. Положение о страховании членами Ассоциации Саморегулируемой организации «Содружество строителей Республики Татарстан» риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, об условиях такого страхования, утвержденного решением Общего собрания членов АСРО «Содружество строителей РТ» Протокол №23 от «23» апреля 2025г. (далее – Положение о страховании) каждый член Ассоциации обязан застраховать свою гражданскую ответственность, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие разрушения,

повреждения объекта капитального строительства, нарушения требований безопасности при строительстве, сносе объекта капитального строительства, требований к обеспечению безопасной эксплуатации здания, сооружения.

В соответствии с пунктом 7.2. Члены Ассоциации обязаны заключить договор страхования гражданской ответственности, предусмотренной настоящим Положением, и представить его на хранение в Ассоциацию в течение 10 дней с момента вступления в силу настоящего Положения.

Согласно ч.13 ст.55.5. Градостроительного кодекса РФ внутренние документы саморегулируемой организации, предусмотренные ч.2 ст.55.5. Градостроительного кодекса РФ (в том числе о страховании членами саморегулируемой организации риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, об условиях такого страхования) вступают в силу не ранее чем через десять дней после дня их принятия.

Согласно информации содержащейся в письме ООО «СТН» от 27.11.2025 г. №1205 указанный договор был сдан на хранение в Ассоциацию также лишь 13.11.2025 г.

Нарушение указанного срока составило - 5 месяцев 30 дней.

Далее ООО «СТН» ссылается на нормы КоАП РФ, между тем указанный закон не регулирует вопросы применения мер дисциплинарного воздействия к членам саморегулируемых организаций.

В соответствии с пп. 2.3.1 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия предупреждение члену Ассоциации - мера дисциплинарного воздействия, обязывающая устраниТЬ нарушение, не допускать нарушение в последующем, а также указывающая на возможность применения к члену саморегулируемой организации более строгих мер дисциплинарного воздействия в случае допущения повторных нарушений.

В соответствии с ч.10 ст.55.5. Градостроительного кодекса РФ стандарты саморегулируемой организации и внутренние документы саморегулируемой организации являются обязательными для всех ее членов, их специалистов и иных работников.

Учитывая вышеизложенное,

### **РЕШИЛИ:**

Оставить в силе решение Дисциплинарной комиссии АСРО «Содружество строителей РТ» от 13.11.2025 г. о вынесении ООО «СТН» (ИИН 165505861) предупреждения за вышеизложенные нарушения.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «за» - 10 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ №4 ПОВЕСТКИ ДНЯ** О требовании АО «Транснефть-Урал» от 01.12.2025 г. №ТУР-01-03-22/43964.

**СЛУШАЛИ:** Директора Ассоциации Саубанова А.Р., о том, что 05 декабря 2025 г. в адрес АСРО «Содружество строителей РТ» поступило требование АО «Транснефть-Урал» от 01.12.2025 г. №ТУР-01-03-22/43964 (вх.№1866) о том, что 04.10.2022 между Акционерным обществом «Транснефть – Урал» (далее – АО «Транснефть-Урал») и Обществом с ограниченной ответственностью «Многопрофильная строительная компания» (далее – ООО «МСК») заключен контракт № ТУР-2296-2022 (далее – Контракт) на выполнение строительно-монтажных работ при строительстве, реконструкции, ремонте объектов организаций системы «Транснефть» при реализации Программы развития, технического перевооружения и реконструкции, программы капитального и текущего ремонта по Объектам АО «Транснефть-Урал» 09-ТПР-001-021900

«Замена запорной арматуры на ЛЧ МН в 2022-2023 году. Техническое перевооружение»; 09-ТПР-001-024949 «Замена запорной арматуры на линейной части МНПП в 2022-2023 году. Техническое перевооружение».

Размер неисполненных обязательств по указанному контракту составляет:

3 965 482,94 руб. = 3 452 664,23 руб. (стоимость невозвращенных давальческих материалов)  
+ 512 818,71 руб. (незачтенный и не возвращенный аванс).

Далее **АО «Транснефть-Урал» указывает** в своем требовании **информацию не соответствующую действительности, что ООО «МСК» (ИИН 1649038665) на момент заключения вышеуказанного Контракта являлось членом Ассоциация Саморегулируемая организация «Содружество строителей Республики Татарстан» (ИИН 1655068065)**, о чем в составе заявки на участие в закупке Подрядчиком предоставлено соответствующее подтверждение.

Принимая во внимание вышеизложенное, руководствуясь положениями статей 309, 310, 329, 330 ГК РФ, статей 55.16, 60.1 ГрК РФ, АО «Транснефть-Урал» заявляет требование о выплате неудовлетворенных вышеуказанных претензионных требований в размере 3 965 482,94 руб. за счет средств компенсационного фонда в течение 30 дней с момента получения настоящего требования.

Согласно пункту 11.4. Устава АСРО «Содружество строителей РТ» к компетенции Коллегии отнесено решение вопросов, связанных с осуществлением выплат из компенсационного фонда в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации.

Согласно пункта 1 части 1 статьи 60.1. ГрК РФ в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения членом саморегулируемой организации обязательств по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, договору строительного подряда, договору подряда на осуществление сноса, заключенным с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, региональным оператором с использованием конкурентных способов заключения договора, субсидиарную ответственность несут саморегулируемая организация в пределах одной четвертой доли средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, размер которого рассчитан в порядке, установленном внутренними документами саморегулируемой организации, в зависимости от количества ее членов на дату предъявления требования о компенсационной выплате и установленного в соответствии с частями 11 и 13 статьи 55.16 настоящего Кодекса размера взноса в такой компенсационный фонд, принятого для каждого члена в зависимости от уровня его ответственности по обязательствам, возникшим на основании такого договора, **в случае, если** индивидуальный предприниматель или **юридическое лицо на момент заключения указанного в настоящей части договора являлись членами такой саморегулируемой организации.**

**ООО «МСК» (ИИН 1649038665) никогда не являлось членом Ассоциации Саморегулируемой организации «Содружество строителей Республики Татарстан».**

Это подтверждается и данными Единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций в области строительства и их обязательствах, размещенного по адресу: <https://reestr.nostroy.ru>.

На основании вышеизложенного, а также статьи 60.1 Градостроительного кодекса РФ,

### **РЕШИЛИ:**

Отказать АО «Транснефть-Урал» в осуществлении выплаты из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств АСРО «Содружество строителей РТ» денежных средств в размере 3 965 482,94 руб.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «за» - 10 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ №5 ПОВЕСТКИ ДНЯ«О требовании АО «Транснефть-Урал» от 01.12.2025 г. №ТУР-01-03-22/43968».**

**СЛУШАЛИ:** Директора Ассоциации Саубанова А.Р., о том, что 05 декабря 2025 г. в адрес АСРО «Содружество строителей РТ» поступило требование АО «Транснефть-Урал» о перечислении денежных средств из компенсационного фонда от 01.12.2025 г. №ТУР-01-03-22/43968 (вх.№1865) о том, что между АО «Транснефть-Урал» (Заказчик) и ООО «Востокнефтеспецмонтаж» (Подрядчик) 31.05.2019 заключен Контракт № ТУР-21-46-19-1133 на выполнение строительно-монтажных работ при строительстве, реконструкции, ремонте объектов организаций системы «Транснефть» при реализации программы развития, технического перевооружения и реконструкции, программы капитального и текущего ремонта по объекту ТПР Программы ТПР и КР АО «Транснефть-Урал» 2019 г. 09-ТПР-001-011860 «МНПП "Уфа-Западное направление", Dn550. 241-242 км. Замена переходов через малые водотоки р. Сула, р. Кандыз. Реконструкция» (далее – Контракт).

В соответствии с п. 7.1 Контракта Подрядчик выполняет все Работы и услуги, являющиеся предметом Контракта, в соответствии с Приложением 3 «Перечень Рабочей документации», Приложением 2 «График выполнения работ», Приложением 1 «Распределение Контрактной цены и График объемов финансирования», требованиями Регламентов Заказчика, а также требованиями действующего законодательства Российской Федерации, ГОСТ, СНиП, ВСН.

В нарушение статьи 309 Гражданского кодекса Российской Федерации (далее - ГК РФ) Подрядчик ненадлежащим образом исполнил Контрактные обязательства, а именно:

А.) при проведении обследования по объекту 09-ТПР-001-011860 21.08.2019 представителем строительного контроля, выявлено, что при проведении земляных работ на участке ПК 2+21, Подрядчик произвел монтаж защитного футляра с применением материалов не прошедших входной контроль и не соответствующих проекту (проектный швеллер 100x80мм, фактический 120x50мм). На основании выявленного нарушения составлен Акт-предписание на остановку СМР № ТНУ-ТПР-001-011860-0100-2344-О от 21.08.2019.

На основании ст. 330 ГК РФ АО «Транснефть – Урал» вправе требовать уплаты штрафа, определенного Контрактом.

Согласно п. 29.2.6 Контракта в случае, если Заказчиком или Организацией по строительному контролю будет установлено, что Подрядчик совершил (допустил) любое из перечисленных в Приложении 32 «Перечень нарушений, представляющих повышенную опасность» нарушений, то Подрядчик обязуется уплатить Заказчику соответствующий штраф, указанный в Приложении 32, а Заказчик вправе остановить производство Работ до устранения Подрядчиком выявленных нарушений (в том числе оформления соответствующей разрешительной документации, обеспечения присутствия на Объекте ответственных за проведение работ и пр.).

п. 15 приложения 32 предусмотрен штраф в размере 50 000 руб. за монтаж материалов и оборудования не прошедших входной контроль, и/или при отсутствии паспортов и сертификатов.

Сумма штрафа составляет 50 000 руб.

На основании выявленного нарушения в адрес ООО «Востокнефтеспецмонтаж» направлена претензия № ТУР-21-10-26/37137 от 07.10.2019, которая Подрядчиком не удовлетворена.

Б.) Согласно п. 26.4 Контракта не позднее 30 календарных дней после подписания Акта приемки законченного строительством Объекта приемочной комиссией (КС-14), Подрядчик обязан представить Заказчику безусловную и безотзывную Банковскую гарантию выполнения обязательств Подрядчика в Гарантийный период.

Акт по форме КС-11 по объекту 09-ТПР-001-011860 МНПП "Уфа-Западное направление", Dn530. 241-242 км. Замена переходов через малые водотоки р. Сула, р. Кандыз. Реконструкция подписан Сторонами 29.11.2019.

Банковская гарантия, выполнения обязательств Подрядчика в гарантыйный период по Контракту в адрес Заказчика по состоянию на 03.06.2020 не поступила.

Количество дней просрочки на 03.06.2020 составляет 139 дней.

На основании ст. 330 ГК РФ АО «Транснефть – Урал» вправе требовать уплаты неустойки определенной Контрактом.

В соответствии с п. 29.12.3 Контракта в случае нарушения Подрядчиком на срок более 10 (десяти) календарных дней срока предоставления безусловной и безотзывной Банковской Гарантии выполнения обязательств в гарантыйный период, установленного в пунктах 26.4 или 26.8.2 Контракта, Заказчик вправе предъявить Подрядчику неустойку в размере 0,1 % (ноль целых одна десятая процента) от суммы не предоставленной Банковской Гарантии за каждый день просрочки, но не более 5% (пяти процентов) от суммы не предоставленной Банковской Гарантии.

В соответствии с прилагаемым к претензии расчетом сумма неустойки составляет 260 502,37 руб.

На основании выявленного нарушения в адрес ООО «Востокнефтеспецмонтаж» направлена претензия № ТУР-21-10-15/24666 от 21.07.2020, которая Подрядчиком не удовлетворена.

Решением Арбитражного суда Республики Татарстан от 19.01.2021 по делу № А65-373/2020 в отношении ООО «Востокнефтеспецмонтаж» (ИИН 1643003539, ОГРН 1021601573180) введена процедура конкурсного производства. Вышеуказанная задолженность включена в реестр требований кредиторов. В рамках дела о банкротстве вышеуказанные требования АО «Транснефть-Урал» не удовлетворены.

Таким образом, размер неудовлетворенных вышеуказанных требований составляет 310 502,37 руб. = 50 000 руб. + 260 502,37 руб.

Далее АО «Транснефть-Урал» указывает, что ООО «Востокнефтеспецмонтаж» (ИИН 1643003539) на момент заключения вышеуказанного Контракта являлось членом Ассоциация Саморегулируемая организация «Содружество строителей Республики Татарстан» (ИИН 1655068065), о чем в составе заявки на участие в закупке Подрядчиком предоставлено соответствующее подтверждение.

Согласно части 2 ст. 55.16 Градостроительного кодекса РФ (далее - ГрК РФ) саморегулируемая организация в случаях, установленных настоящим Кодексом, в целях обеспечения имущественной ответственности членов саморегулируемой организации по обязательствам, возникшим вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения ими обязательств по договорам подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, договорам строительного подряда или договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, дополнительно формирует компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в случаях, предусмотренных частями 2 и 4 статьи 55.4 настоящего Кодекса. Саморегулируемая организация в пределах средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств несет субсидиарную ответственность по обязательствам своих членов в случаях, предусмотренных статьей 60.1 настоящего Кодекса.

Пунктом 1 ст. 60.1 ГрК РФ установлено, что в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения членом саморегулируемой организации обязательств по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, договору строительного подряда, договору подряда на осуществление сноса, заключенным с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, региональным оператором с использованием конкурентных способов заключения договора, субсидиарную ответственность несут саморегулируемая организация в пределах одной четвертой доли средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, размер которого рассчитан в порядке, установленном внутренними документами саморегулируемой организации, в зависимости от количества ее членов на дату предъявления требования о компенсационной выплате и установленного в соответствии с частями 11 и 13 статьи 55.16 настоящего Кодекса размера взноса в такой компенсационный фонд, принятого для каждого члена в зависимости от уровня его ответственности по обязательствам, возникшим на основании такого договора, в случае, если индивидуальный предприниматель или юридическое лицо на момент заключения указанного в настоящей части договора являлись членами такой саморегулируемой организации.

Принимая во внимание вышеизложенное, руководствуясь положениями статей 309, 310, 329, 330 ГК РФ, статей 55.16, 60.1 ГрК РФ, АО «Транснефть-Урал» заявило требование о выплате неудовлетворенных вышеуказанных претензионных требований в размере 310 502,37 руб. за счет средств компенсационного фонда в течение 30 дней с момента получения настоящего требования.

Согласно пункту 11.4. Устава АСРО «Содружество строителей РТ» к компетенции Коллегии отнесено решение вопросов, связанных с осуществлением выплат из компенсационного фонда в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации.

Общество с ограниченной ответственностью "Востокнефтеспецмонтаж", ООО "ВНСМ" (ИИН 1643003539, регистрационный номер члена в реестре членов саморегулируемой организации в составе Единого реестра 0346) являлось членом Ассоциации Саморегулируемой организации «Содружество строителей Республики Татарстан» в период с 18.12.2009 г. по 19.05.2021 г. (было исключено из членов АСРО «Содружество строителей РТ» на основании решения Коллегии от 19.05.2021 г., протокол №443). Это подтверждается Выпиской № СРО-1643003539-20251209-1124 от 09.12.2025 г. из реестра членов саморегулируемой организации в составе единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций в области строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и их обязательствах.

**В соответствии со статьей 195 ГК РФ исковой давностью признается срок для защиты права по иску лица, право которого нарушено.**

В силу статьи 196 ГК РФ **общий срок исковой давности составляет три года** со дня, определяемого в соответствии со статьей 200 настоящего Кодекса.

Часть 1 статьи 200 Гражданского кодекса РФ если законом не установлено иное, течение срока исковой давности начинается со дня, когда лицо узнало или должно было узнать о нарушении своего права и о том, кто является надлежащим ответчиком по иску о защите этого права.

Для отдельных видов требований законом могут устанавливаться специальные сроки исковой давности, сокращенные или более длительные по сравнению с общим сроком. Правила статьи 195, пункта 2 статьи 196 и статей 198 - 207 Гражданского кодекса РФ распространяются также на специальные сроки давности, если законом не установлено иное.

**Таким образом, срок исковой давности** для требования кредитора к саморегулируемой организации, несущей субсидиарную ответственность по обязательствам своего члена в порядке статьи 60.1 ГрК РФ, начинает течь с момента наступления совокупности условий, необходимых и достаточных для привлечения саморегулируемой организации к субсидиарной ответственности:

- **право кредитора нарушено основным должником и кредитору об этом известно (должно быть известно),**

- **основному должнику направлено требование и оно не исполнено в установленный срок**, что согласуется с правовой позицией, содержащейся в определении Верховного Суда Российской Федерации от 06.08.2020 № 308-ЭС19-27564.

Согласно информации содержащейся в требовании о перечислении денежных средств из компенсационного фонда от 01.12.2025 г. №ТУР-01-03-22/43968 АО «Транснефть-Урал», что претензия № ТУР-21-10-26/37137 о выплате штрафа в сумме 50 000 руб. была направлена 07.10.2019 г. в адрес ООО «Востокнефтеспецмонтаж» (являвшегося основным должником), которая Подрядчиком не удовлетворена. В Претензии № ТУР-21-10-26/37137 от 07.10.2019 г. указано, что ООО «Востокнефтеспецмонтаж» должно в течение 10 рабочих дней (согласно п.33.1 Контракта № ТУР-21-46-19-1133 от 31.05.2019 г.) рассмотреть данную претензию и перечислить сумму штрафа. Согласно данным официального сайта Почта России <https://www.pochta.ru/tracking?barcode=45000039133192> указанная претензия вручена адресату 11 октября 2019 г. Срок исполнения требований по претензии прошел – 24 октября 2019 г.

Претензия № ТУР-21-10-15/24666 о выплате неустойки в сумме 260 502 руб. 37 коп. была направлена 21.07.2020 г. в адрес ООО «Востокнефтеспецмонтаж» (являвшегося основным должником), которая Подрядчиком не удовлетворена. В Претензии № ТУР-21-10-15/24666 от 21.07.2020 г. указано, что ООО «Востокнефтеспецмонтаж» должно в течение 10 рабочих дней (согласно п.33.1 Контракта № ТУР-21-46-19-1133 от 31.05.2019 г.) рассмотреть данную претензию и перечислить сумму неустойки. Согласно данным официального сайта Почта России <https://www.pochta.ru/tracking?barcode=45007747415299> указанная претензия вручена адресату 27 июля 2020 г. Срок исполнения требований по претензии прошел – 07 августа 2020 г.

При таких обстоятельствах, Ассоциация приходит к выводу о том, что 25.10.2019 г. и 08 августа 2020 г. АО «Транснефть-Урал» знало о нарушении своего права и могло предъявить свои требования к АСРО «Содружество строителей РТ».

Срок исковой давности по данному требованию АО «Транснефть-Урал» истек.

На основании вышеизложенного, а также ст.ст. 195, 196, 200 Гражданского кодекса РФ, ст. 60.1 Градостроительного кодекса РФ,

**РЕШИЛИ:** Отказать АО «Транснефть-Урал» в осуществлении выплаты из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств АСРО «Содружество строителей РТ» денежных средств в размере 310 502,37 руб.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «за» - 10 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

#### **ПО ВОПРОСУ №6 ПОВЕСТКИ ДНЯ «О требовании АО «Транснефть-Урал» от 01.12.2025 г. №ТУР-01-03-22/43839».**

**СЛУШАЛИ:** Директора Ассоциации Саубанова А.Р., о том, что 05 декабря 2025 г. в адрес АСРО «Содружество строителей РТ» поступило требование АО «Транснефть-Урал» о перечислении денежных средств из компенсационного фонда от 01.12.2025 г. № ТУР-01-03-22/43839 (вх.№1864) о том, что между АО «Транснефть-Урал» (Заказчик) и ООО «Востокнефтеспецмонтаж» (Подрядчик) 10.08.2018 заключен контракт № ТУР-21-46-18-2080 на выполнение работ строительно-монтажных работ при строительстве, реконструкции, ремонте объектов организаций системы «Транснефть» при реализации программы развития, технического перевооружения и реконструкции, программы капитального и текущего ремонта по объектам Программы ТПР и КР АО «Транснефть-Урал» 2018 г. 09-ТПР-001-011707 «МНПП «Уфа-Петропавловск» DN 500. Замена переходов через ж/д на 472 км, 528,5 км, 752 км, а/д на 826 км. Реконструкция (далее – Контракт).

В соответствии с п. 7.1 Контракта Подрядчик выполняет все Работы и услуги, являющиеся предметом Контракта, в соответствии с Приложением 3 «Перечень Рабочей документации», Приложением 2 «График выполнения работ», Приложением 1 «Распределение Контрактной цены и График объемов финансирования», требованиями Регламентов Заказчика, а также требованиями действующего законодательства Российской Федерации, ГОСТ, СНиП, ВСН.

В нарушение ст. 309 ГК РФ Подрядчик ненадлежащим образом исполнил Контрактные обязательства, а именно при проведении обследования объекта 03.10.2019 выявлено, что Подрядной организацией на объекте 09-ТПР-001-011707 «МНПП «Уфа-Петропавловск» DN 500. Замена переходов через ж/д на 472 км, 528,5 км, 752 км, а/д на 826 км. Реконструкция выполнены работы без предъявления предшествующего этапа работ, а именно: Разработка, укладка, сборка и сварка захлестного стыка трубопровода на участке ПК0+70-ПК1+18.

На основании выявленного нарушения 03.10.2019 выдан акт-предписание на остановку строительно-монтажных работ № ТНУ-ТПР001-011707-0112-3161-О.

На основании ст. 330 ГК РФ АО «Транснефть – Урал» вправе требовать уплаты штрафа, определенного Контрактом № 2080.

Согласно п. 29.2.5. Контракта в случае начала выполнения Подрядчиком технологического этапа без освидетельствования предшествующего этапа или без разрешения Заказчика или Организации по строительному контролю, Заказчик вправе предъявить Подрядчику требование об уплате штрафа в размере 100 000 (сто тысяч) рублей за каждое нарушение.

На основании выявленного нарушения в адрес ООО «Востокнефтеспецмонтаж» направлена претензия № ТУР-21-10-26/37930 от 10.10.2019, которая Подрядчиком не удовлетворена.

Решением Арбитражного суда Республики Татарстан от 19.01.2021 по делу № А65-373/2020 в отношении ООО «Востокнефтеспецмонтаж» (ИНН 1643003539, ОГРН 1021601573180) введена процедура конкурсного производства. Вышеуказанная задолженность включена в реестр

требований кредиторов. В рамках дела о банкротстве вышеуказанные требования АО «Транснефть-Урал» не удовлетворены.

Далее АО «Транснефть-Урал» указывает, что ООО «Востокнефтеспецмонтаж» (ИНН 1643003539) на момент заключения вышеуказанного Контракта являлось членом Ассоциация Саморегулируемая организация «Содружество строителей Республики Татарстан» (ИНН 1655068065), о чем в составе заявки на участие в закупке Подрядчиком предоставлено соответствующее подтверждение.

Согласно части 2 ст. 55.16 Градостроительного кодекса РФ (далее - ГрК РФ) саморегулируемая организация в случаях, установленных настоящим Кодексом, в целях обеспечения имущественной ответственности членов саморегулируемой организации по обязательствам, возникшим вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения ими обязательств по договорам подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, договорам строительного подряда или договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, дополнительно формирует компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в случаях, предусмотренных частями 2 и 4 статьи 55.4 настоящего Кодекса. Саморегулируемая организация в пределах средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств несет субсидиарную ответственность по обязательствам своих членов в случаях, предусмотренных статьей 60.1 настоящего Кодекса.

Пунктом 1 ст. 60.1 ГрК РФ установлено, что в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения членом саморегулируемой организации обязательств по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, договору строительного подряда, договору подряда на осуществление сноса, заключенным с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, региональным оператором с использованием конкурентных способов заключения договора, субсидиарную ответственность несут саморегулируемая организация в пределах одной четвертой доли средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, размер которого рассчитан в порядке, установленном внутренними документами саморегулируемой организации, в зависимости от количества ее членов на дату предъявления требования о компенсационной выплате и установленного в соответствии с частями 11 и 13 статьи 55.16 настоящего Кодекса размера взноса в такой компенсационный фонд, принятого для каждого члена в зависимости от уровня его ответственности по обязательствам, возникшим на основании такого договора, в случае, если индивидуальный предприниматель или юридическое лицо на момент заключения указанного в настоящей части договора являлись членами такой саморегулируемой организации.

Принимая во внимание вышеизложенное, руководствуясь положениями статей 309, 310, 329, 330 ГК РФ, статей 55.16, 60.1 ГрК РФ, АО «Транснефть-Урал» заявило требование о выплате неудовлетворенных вышеуказанных претензионных требований в размере 100 000 руб. за счет средств компенсационного фонда в течение 30 дней с момента получения настоящего требования.

Согласно пункту 11.4. Устава АСРО «Содружество строителей РТ» к компетенции Коллегии отнесено решение вопросов, связанных с осуществлением выплат из компенсационного фонда в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации.

Общество с ограниченной ответственностью "Востокнефтеспецмонтаж", ООО "ВНСМ" (ИНН 1643003539, регистрационный номер члена в реестре членов саморегулируемой организации в составе Единого реестра 0346) являлось членом Ассоциации Саморегулируемой организации «Содружество строителей Республики Татарстан» в период с 18.12.2009 г. по 19.05.2021 г. (было исключено из членов АСРО «Содружество строителей РТ» на основании решения Коллегии от 19.05.2021 г., протокол №443). Это подтверждается Выпиской № СРО-1643003539-20251209-1124 от 09.12.2025 г. из реестра членов саморегулируемой организации в составе единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций в области строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и их обязательствах.

**В соответствии со статьей 195 ГК РФ исковой давностью признается срок для защиты права по иску лица, право которого нарушено.**

В силу статьи 196 ГК РФ **общий срок исковой давности составляет три года** со дня, определяемого в соответствии со статьей 200 настоящего Кодекса.

Часть 1 статьи 200 Гражданского кодекса РФ если законом не установлено иное, течение срока исковой давности начинается со дня, когда лицо узнало или должно было узнать о нарушении своего права и о том, кто является надлежащим ответчиком по иску о защите этого права.

Для отдельных видов требований законом могут устанавливаться специальные сроки исковой давности, сокращенные или более длительные по сравнению с общим сроком. Правила статьи 195, пункта 2 статьи 196 и статей 198 - 207 Гражданского кодекса РФ распространяются также на специальные сроки давности, если законом не установлено иное.

**Таким образом, срок исковой давности** для требования кредитора к саморегулируемой организации, несущей субсидиарную ответственность по обязательствам своего члена в порядке статьи 60.1 ГрК РФ, **начинает течь с момента** наступления совокупности условий, необходимых и достаточных для привлечения саморегулируемой организации к субсидиарной ответственности:

- **право кредитора нарушено основным должником и кредитору об этом известно (должно быть известно).**

- **основному должнику направлено требование и оно не исполнено в установленный срок**, что согласуется с правовой позицией, содержащейся в определении Верховного Суда Российской Федерации от 06.08.2020 № 308-ЭС19-27564.

Согласно информации содержащейся в требовании о перечислении денежных средств из компенсационного фонда от 01.12.2025 г. №ТУР-01-03-22/43968 АО «Транснефть-Урал» претензия № ТУР-21-10-26/37930 о выплате штрафа в сумме 100 000 руб. была направлена 10.10.2019 г. в адрес ООО «Востокнефтеспецмонтаж» (являвшегося основным должником), которая Подрядчиком не удовлетворена. В Претензии № ТУР-21-10-26/37137 от 07.10.2019 г. указано, что ООО «Востокнефтеспецмонтаж» должно в течение 10 рабочих дней (согласно п.33.1 Контракта № ТУР-21-46-18-2080 от 10.08.2018 г.) рассмотреть данную претензию и перечислить сумму штрафа. Согласно данным официального сайта Почта России <https://www.pochta.ru/tracking?barcode=45000039656691> указанная претензия вручена адресату 18 октября 2019 г. Срок исполнения требований по претензии прошел – 31 октября 2019 г.

При таких обстоятельствах, Ассоциация приходит к выводу о том, что 01.11.2019 г. АО «Транснефть-Урал» знало о нарушении своего права и могло предъявить свои требования к АСРО «Содружество строителей РТ».

Срок исковой давности по данному требованию АО «Транснефть-Урал» истек.

На основании вышеизложенного, а также ст.ст. 195, 196, 200 Гражданского кодекса РФ, ст. 60.1 Градостроительного кодекса РФ,

**РЕШИЛИ:** Отказать АО «Транснефть-Урал» в осуществлении выплаты из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств АСРО «Содружество строителей РТ» денежных средств в размере 100 000 руб.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «за» - 10 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ №7 ПОВЕСТКИ ДНЯ** «О требовании АО «Транснефть-Урал» от 01.12.2025 г. №ТУР-01-03-22/43832.

**СЛУШАЛИ:** Директора Ассоциации Саубанова А.Р., о том, что 05 декабря 2025 г. в адрес АСРО «Содружество строителей РТ» поступило требование АО «Транснефть-Урал» о перечислении денежных средств из компенсационного фонда от 01.12.2025 г. №ТУР-01-03-22/43832 (вх.№1863) о том, что между АО «Транснефть-Урал» (Заказчик) и ООО «Востокнефтеспецмонтаж» (Подрядчик) 31.05.2019 заключен контракт № ТУР-21-46-19-1132 на выполнение строительно-монтажных работ при строительстве, реконструкции, ремонте объектов организаций

системы «Транснефть» при реализации программы развития, технического перевооружения и реконструкции, программы капитального и текущего ремонта по объекту ТПР Программы ТПР и КР АО «Транснефть-Урал» 2019-2020 г.г 09-ТПР-001-009269 «Переход МН УБКУА через малый водоток р. Кармасан, 1625,3 км, основная нитка, 014200. ЛПДС «Языково». Реконструкция» (далее – Контракт).

Согласно п. 7.1 Контракта Подрядчик обязан выполнять работы и услуги, являющиеся предметом Контракта, в соответствии с Приложением 3 «Перечень рабочей документации», Приложением 8 «Спецификация на поставку Подрядчиком оборудования, не требующего монтажа, материалов и оборудования, передаваемых в резерв», Приложением 2 «График выполнения работ», Приложением 1 «Распределение контрактной цены и График объемов финансирования, сформированных в соответствии с условиями Контракта, требованиями Регламентов Заказчика, а также требованиями действующего законодательства РФ, ГОСТ, СНиП, ВСН.

В нарушение ст. 309 ГК РФ Подрядчик ненадлежащим образом исполнил Контрактные обязательства.

А) Так, 30.06.2020 в ходе проверки производства работ на объекте: «Переход МН УБКУА через малый водоток р. Кармасан, 1625,3 км, основная нитка, 0141200. ЛПДС «Языково». Реконструкция» выявлены несоответствия, а именно: отсутствие освещение котлована в ночное время, чем нарушен п. 11.3.6.9 РД13.110.00-КТН-031-18, что зафиксировано в акте-предписании № 078-04 от 30.06.2020, вынесенным Заказчиком.

На основании ст. 330 ГК РФ АО «Транснефть – Урал» вправе требовать уплаты неустойки, определенной Контрактом.

Согласно ст. 29.6.1 Контракта Заказчик вправе предъявить Подрядчику неустойку в размере 20 000 (двадцать тысяч) рублей за каждый факт нарушения (за исключением отдельных нарушений, установленных подпунктами 29.6.2 - 29.6.8 и Приложением 32 Контракта), в случае несоблюдения Подрядчиком, в том числе при выполнении Работ силами Субподрядчиков, требований в области охраны труда, промышленной безопасности, пожарной безопасности и электробезопасности в соответствии с законодательными и нормативными документами Российской Федерации и Регламентами Заказчика.

Размер неустойки за вышеуказанное нарушение составляет 20 000 рублей.

На основании выявленных нарушений в адрес ООО «Востокнефтеспецмонтаж» направлена претензия № ТУР-21-10-15/30700 от 31.08.2020, которая Подрядчиком осталась без удовлетворения.

Б) В соответствии с п. 5.1 Контракта № срок завершения работ по объекту 09-ТПР-001-009269 «Переход МН УБКУА через малый водоток р. Кармасан, 1625,3 км, основная нитка, 0141200, ЛПДС «Языково». Реконструкция» - не позднее 17.09.2020.

Фактически работы на Объекте завершены 10.11.2020, о чем составлен акт № 09-ТПР-001-009269 приемки законченного строительством объекта.

На основании ст. 330 ГК РФ АО «Транснефть – Урал» вправе требовать уплаты неустойки, определенной Контрактом.

В соответствии с п. 29.1.5 Контракта в случае задержки Подрядчиком срока завершения Работ по Объекту в целом, указанного в пункте 5.1 Контракта, Подрядчик обязан уплатить Заказчику неустойку в размере 0,3 % (Ноль целых три

десятых процента) от Контрактной цены за каждый день просрочки, а также компенсировать Заказчику затраты на дополнительное ведение Авторского надзора и Строительного контроля и дополнительные затраты, связанные с владением, пользованием строительной площадкой.

Контрактная цена по дополнительному соглашению № 10 к Контракту составляет 115 260 191,64 руб.

Размер неустойки за вышеуказанное нарушение составляет 1 037 341,72 рубля.

На основании выявленных нарушений в адрес ООО «Востокнефтеспецмонтаж» направлена претензия № ТУР-21-10-15/47175 от 21.12.2020, которая Подрядчиком не удовлетворена.

Таким образом, на момент направления настоящего требования размер неудовлетворенных вышеуказанных требований составляет 1 057 341,72 руб. = 20 000 руб. + 1 037 341,72 руб.

Решением Арбитражного суда Республики Татарстан от 19.01.2021 по делу № А65-373/2020 в отношении ООО «Востокнефтеспецмонтаж» (ИНН 1643003539, ОГРН 1021601573180) введена процедура конкурсного производства. Вышеуказанная задолженность включена в реестр требований кредиторов. В рамках дела о банкротстве вышеуказанные требования АО «Транснефть-Урал» не удовлетворены.

Далее АО «Транснефть-Урал» указывает, что ООО «Востокнефтеспецмонтаж» (ИНН 1643003539) на момент заключения вышеуказанного Контракта являлось членом Ассоциация Саморегулируемая организация «Содружество строителей Республики Татарстан» (ИНН 1655068065), о чем в составе заявки на участие в закупке Подрядчиком предоставлено соответствующее подтверждение.

Согласно части 2 ст. 55.16 Градостроительного кодекса РФ (далее - ГрК РФ) саморегулируемая организация в случаях, установленных настоящим Кодексом, в целях обеспечения имущественной ответственности членов саморегулируемой организации по обязательствам, возникшим вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения ими обязательств по договорам подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, договорам строительного подряда или договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, дополнительно формирует компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в случаях, предусмотренных частями 2 и 4 статьи 55.4 настоящего Кодекса. Саморегулируемая организация в пределах средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств несет субсидиарную ответственность по обязательствам своих членов в случаях, предусмотренных статьей 60.1 настоящего Кодекса.

Пунктом 1 ст. 60.1 ГрК РФ установлено, что в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения членом саморегулируемой организации обязательств по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, договору строительного подряда, договору подряда на осуществление сноса, заключенным с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, региональным оператором с использованием конкурентных способов заключения договора, субсидиарную ответственность несут саморегулируемая организация в пределах одной четвертой доли средств компенсационного фонда обеспечения договорных

обязательств, размер которого рассчитан в порядке, установленном внутренними документами саморегулируемой организации, в зависимости от количества ее членов на дату предъявления требования о компенсационной выплате и установленного в соответствии с частями 11 и 13 статьи 55.16 настоящего Кодекса размера взноса в такой компенсационный фонд, принятого для каждого члена в зависимости от уровня его ответственности по обязательствам, возникшим на основании такого договора, в случае, если индивидуальный предприниматель или юридическое лицо на момент заключения указанного в настоящей части договора являлись членами такой саморегулируемой организации.

Принимая во внимание вышеизложенное, руководствуясь положениями статей 309, 310, 329, 330 ГК РФ, статей 55.16, 60.1 ГрК РФ, АО «Транснефть-Урал» заявило требование о выплате неудовлетворенных вышеуказанных претензионных требований в размере составляет 1 057 341,72 руб. = 20 000 руб. + 1 037 341,72 руб. за счет средств компенсационного фонда в течение 30 дней с момента получения настоящего требования.

Согласно пункту 11.4. Устава АСРО «Содружество строителей РТ» к компетенции Коллегии отнесено решение вопросов, связанных с осуществлением выплат из компенсационного фонда в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации.

Общество с ограниченной ответственностью "Востокнефтеспецмонтаж", ООО "ВНСМ" (ИИН 1643003539, регистрационный номер члена в реестре членов саморегулируемой организации в составе Единого реестра 0346) являлось членом Ассоциации Саморегулируемой организации «Содружество строителей Республики Татарстан» в период с 18.12.2009 г. по 19.05.2021 г. (было исключено из членов АСРО «Содружество строителей РТ» на основании решения Коллегии от 19.05.2021 г., протокол №443). Это подтверждается Выпиской № СРО-1643003539-20251209-1124 от 09.12.2025 г. из реестра членов саморегулируемой организации в составе единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций в области строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и их обязательствах.

**В соответствии со статьей 195 ГК РФ исковой давностью признается срок для защиты права по иску лица, право которого нарушено.**

В силу статьи 196 ГК РФ **общий срок исковой давности составляет три года** со дня, определяемого в соответствии со статьей 200 настоящего Кодекса.

Часть 1 статьи 200 Гражданского кодекса РФ если законом не установлено иное, течение срока исковой давности начинается со дня, когда лицо узнало или должно было узнать о нарушении своего права и о том, кто является надлежащим ответчиком по иску о защите этого права.

Для отдельных видов требований законом могут устанавливаться специальные сроки исковой давности, сокращенные или более длительные по сравнению с общим сроком. Правила статьи 195, пункта 2 статьи 196 и статей 198 - 207 Гражданского кодекса РФ распространяются также на специальные сроки давности, если законом не установлено иное.

**Таким образом, срок исковой давности** для требования кредитора к саморегулируемой организации, несущей субсидиарную ответственность по обязательствам своего члена в порядке статьи 60.1 ГрК РФ, **начинает течь с момента** наступления совокупности условий, необходимых и достаточных для привлечения саморегулируемой организации к субсидиарной ответственности:

- **право кредитора нарушено основным должником и кредитору об этом известно (должно быть известно),**

- **основному должнику направлено требование и оно не исполнено в установленный срок**, что согласуется с правовой позицией, содержащейся в определении Верховного Суда Российской Федерации от 06.08.2020 № 308-ЭС19-27564.

Согласно информации содержащейся в требовании о перечислении денежных средств из компенсационного фонда от 01.12.2025 г. № ТУР-01-03-22/43832 АО «Транснефть-Урал», что претензия № ТУР-21-10-15/30700 о выплате неустойки в сумме 20 000 руб. была направлена 31.08.2020 г. в адрес ООО «Востокнефтеспецмонтаж» (являвшегося основным должником), которая Подрядчиком не удовлетворена. В Претензии № ТУР-21-10-15/30700 от 31.08.2020 г. указано, что ООО «Востокнефтеспецмонтаж» должно в течение 10 рабочих дней следующих за датой их поступления (согласно п.33.1 Контракта № ТУР-21-46-19-1132 от 31.05.2019 г.) рассмотреть данную претензию и перечислить сумму штрафа. Согласно данным официального сайта Почта России <https://www.pochta.ru/tracking?barcode=45007748115464> указанная претензия вручена адресату 4 сентября 2020 г. Срок исполнения требований по претензии прошел – 18 сентября 2020 г.

Претензия № ТУР-21-10-15/47175 от 21.12.2020 г. о выплате неустойки в сумме 1 037 341,72 руб. была направлена 22.12.2020 г. в адрес ООО «Востокнефтеспецмонтаж» (являвшегося основным должником), которая Подрядчиком не удовлетворена. В Претензии № ТУР-21-10-15/47175 от 21.12.2020 г. указано, что ООО «Востокнефтеспецмонтаж» должно в течение 10 рабочих дней следующих за датой их поступления (согласно п.33.1 Контракта № ТУР-21-46-19-1132 от 31.05.2019 г.) рассмотреть данную претензию и перечислить сумму неустойки. Согласно данным официального сайта Почта России <https://www.pochta.ru/tracking?barcode=45007751184143> указанная претензия вручена адресату 12 января 2021 г. Срок исполнения требований по претензии прошел – 26 января 2021 г.

При таких обстоятельствах, Ассоциация приходит к выводу о том, что 19.09.2020 г. и 27.01.2021 г. АО «Транснефть-Урал» знало о нарушении своего права и могло предъявить свои требования к АСРО «Содружество строителей РТ».

Срок исковой давности по данному требованию АО «Транснефть-Урал» истек.

На основании вышеизложенного, а также ст.ст. 195, 196, 200 Гражданского кодекса РФ, ст. 60.1 Градостроительного кодекса РФ,

**РЕШИЛИ:** Отказать АО «Транснефть-Урал» в осуществлении выплаты из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств АСРО «Содружество строителей РТ» денежных средств в размере 1 057 341,72 руб.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «за» - 10 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ №8 ПОВЕСТКИ ДНЯ «О требовании АО «Транснефть-Урал» от 01.12.2025 г. №ТУР-01-03-22/43829».**

**СЛУШАЛИ:** Директора Ассоциации Саубанова А.Р., о том, что 05 декабря 2025 г. в адрес АСРО «Содружество строителей РТ» поступило требование АО «Транснефть-Урал» о перечислении денежных средств из компенсационного фонда от 01.12.2025 г. №ТУР-01-03-22/43829 (вх.№1862) о том, что между АО «Транснефть-Урал» (Заказчик) и ООО «Востокнефтеспецмонтаж» (Подрядчик) 07.03.2019 г. заключен контракт № ТУР-21-46-19-407 с ООО «ВНСМ» на выполнение строительно-монтажных работ при строительстве, реконструкции, ремонте объектов организаций системы «Транснефть» по объекту ТПР Программы ТПР и КР АО «Транснефть-Урал» 2019 г. 09-ТПР-001-009190 «Замена участка МН ТОН-2, Юргамыш-Ленинск, Ду700, 566,3-564км, 546.16-545.46км, НПС "Челябинск", Челябинское НУ. Реконструкция» (далее – Контракт).

В нарушение ст. 309 ГК РФ Подрядчик ненадлежащим образом исполнил контрактные обязательства:

А) 13–14.10.2019 выявлены нарушения при складировании труб:

- на 202+50 без инвентарных заглушек (нарушение п. 9.1.3 СП 86.133330.2014);
- на 204 уложены на землю без подкладок (нарушение п. 6.3.7 СП 86.133330.2014);
- трубы касаются грунта, нет клиньев и заглушек (нарушение п. 16.1 ОР-03.100.50-КТН-120-10).

Выдано предупреждение № ТНУ-ТПР-001-009190-0040-3317-У от 14.10.2019.

Начислен штраф по п. 29.3.2 Контракта: 3 нарушения × 50 000 руб. = 150 000 руб.

Претензия № ТУР-21-10-15/47184 от 12.12.2019 не удовлетворена.

Б) 07.12.2019 выявлены нарушения в документации и оборудовании:

- нет журнала проверки электроинструмента (нарушение п. 53 Приказа Минтруда № 552н);
- нет журнала учёта огнетушителей (нарушение п. 6.7.6.1 РД-13.220.00-КТН148-15);
- нет журнала осмотра грузозахватных механизмов (нарушение п. 229 Приказа РТН № 553);
- на стропах нет бирок (нарушение п. 222 Приказа РТН № 553).

Выдано предупреждение № ТНУ-ТПР-001-009190-0040-4166-У от 07.12.2019.

Начислена неустойка по ст. 29.6.1 Контракта: 4 нарушения × 20 000 руб. = 80 000 руб.

Претензия № ТУР-21-10-15/49557 от 30.12.2019 не удовлетворена.

В) 11.12.2019 выявлены нарушения в строительном городке:

- нет инструкции по пожарной безопасности (нарушение п. 6.7.6.16 РД-13.220-КТН-148-15);
- нет заземления вагонов-бытовок (нарушение п. 6.5.9.12 РД-13.220-КТН-148-15);

- пожарный щит не укомплектован (нарушение Приложения Г РД-13.220-КТН-148-15);
- огнетушитель без растрюба и бирки (нарушение п. 6.7.6.16 РД-13.220-КТН-148-15).

Выдано предупреждение № ТНУ-ТПР-005-009190-0040-4215-У от 23.12.2019.

Начислена неустойка: 4 нарушения × 20 000 руб. = 80 000 руб.

Претензия № ТУР-21-10-15/49561 от 30.12.2019 не удовлетворена.

Г) Подрядчик нарушил месячный объём работ в июне 2019 г. (расчёт прилагается).

Начислена неустойка по п. 29.1.1 Контракта: 273 014,97 руб.

Претензия № ТУР-21-10-15-744 от 19.08.2019 не удовлетворена.

Общая сумма требований:

$$273\ 014,97 + 150\ 000 + 80\ 000 + 80\ 000 = 583\ 014,97 \text{ руб.}$$

Решением Арбитражного суда Республики Татарстан от 19.01.2021 по делу № А65-373/2020 в отношении ООО «Востокнефтеспецмонтаж» введена процедура конкурсного производства. Требования АО «Транснефть-Урал» не удовлетворены.

Далее АО «Транснефть-Урал» указывает, что ООО «Востокнефтеспецмонтаж» (ИИН 1643003539) на момент заключения вышеуказанного Контракта являлось членом Ассоциация Саморегулируемая организация «Содружество строителей Республики Татарстан» (ИИН 1655068065), о чём в составе заявки на участие в закупке Подрядчиком предоставлено соответствующее подтверждение.

Согласно ст. 55.16 и 60.1 ГрК РФ, СРО несёт субсидиарную ответственность за неисполнение обязательств своим членом в пределах средств компенсационного фонда.

На основании изложенного АО «Транснефть-Урал» требует в течение 30 дней с момента получения требования перечислить 583 014,97 руб.

Согласно пункту 11.4. Устава АСРО «Содружество строителей РТ» к компетенции Коллегии отнесено решение вопросов, связанных с осуществлением выплат из компенсационного фонда в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации.

Общество с ограниченной ответственностью "Востокнефтеспецмонтаж", ООО "ВНСМ" (ИИН 1643003539, регистрационный номер члена в реестре членов саморегулируемой организации в составе Единого реестра 0346) являлось членом Ассоциации Саморегулируемой организации «Содружество строителей Республики Татарстан» в период с 18.12.2009 г. по 19.05.2021 г. (было исключено из членов АСРО «Содружество строителей РТ» на основании решения Коллегии от 19.05.2021 г., протокол №443). Это подтверждается Выпиской № СРО-1643003539-20251209-1124 от 09.12.2025 г. из реестра членов саморегулируемой организации в составе единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций в области строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и их обязательствах.

**В соответствии со статьей 195 ГК РФ исковой давностью признается срок для защиты права по иску лица, право которого нарушено.**

В силу статьи 196 ГК РФ **общий срок исковой давности составляет три года** со дня, определяемого в соответствии со статьей 200 настоящего Кодекса.

Часть 1 статьи 200 Гражданского кодекса РФ если законом не установлено иное, течение срока исковой давности начинается со дня, когда лицо узнало или должно было узнать о нарушении своего права и о том, кто является надлежащим ответчиком по иску о защите этого права.

Для отдельных видов требований законом могут устанавливаться специальные сроки исковой давности, сокращенные или более длительные по сравнению с общим сроком. Правила статьи 195, пункта 2 статьи 196 и статей 198 - 207 Гражданского кодекса РФ распространяются также на специальные сроки давности, если законом не установлено иное.

**Таким образом, срок исковой давности** для требования кредитора к саморегулируемой организации, несущей субсидиарную ответственность по обязательствам своего члена в порядке статьи 60.1 ГрК РФ, начинает течь с момента наступления совокупности условий, необходимых и достаточных для привлечения саморегулируемой организации к субсидиарной ответственности:

- право кредитора нарушено основным должником и кредитору об этом известно (должно быть известно),

- основному должнику направлено требование и оно не исполнено в установленный срок, что согласуется с правовой позицией, содержащейся в определении Верховного Суда Российской Федерации от 06.08.2020 № 308-ЭС19-27564.

А) Согласно информации содержащейся в требовании о перечислении денежных средств из компенсационного фонда от 01.12.2025 г. № ТУР-01-03-22/43829 АО «Транснефть-Урал» претензия № ТУР-21-10-15/47184 от 12.12.2019 о выплате штрафа в сумме 150 000 руб. была направлена 12.12.2019 г. в адрес ООО «Востокнефтеспецмонтаж» (являвшегося основным должником), которая Подрядчиком не удовлетворена. В Претензии № 21-10-15/47184 от 12.12.2019 г. указано, что ООО «Востокнефтеспецмонтаж» должно в течение 10 рабочих дней следующих за датой их поступления (согласно п.33.1 Контракта № ТУР-21-46-19-407 от 07.03.2019 г.) рассмотреть данную претензию и перечислить сумму штрафа. Согласно данным официального сайта Почта России <https://www.pochta.ru/tracking?barcode=45000041775649> указанная претензия вручена адресату 18 декабря 2019 г. Срок исполнения требований по претензии прошел – 10 января 2020 г.

Б) Претензия № ТУР-21-10-15/49557 от 30.12.2019 г. о выплате неустойки в сумме 80 000 руб. была направлена 30.12.2019 г. в адрес ООО «Востокнефтеспецмонтаж» (являвшегося основным должником), которая Подрядчиком не удовлетворена. В Претензии № ТУР-21-10-15/49557 от 30.12.2019 г. указано, что ООО «Востокнефтеспецмонтаж» должно в течение 10 рабочих дней следующих за датой их поступления (согласно п.33.1 Контракта № ТУР-21-46-19-407 от 07.03.2019 г.) рассмотреть данную претензию и перечислить сумму неустойки. Согласно данным официального сайта Почта России <https://www.pochta.ru/tracking?barcode=80090443556635> указанная претензия вручена адресату 09 января 2020 г. Срок исполнения требований по претензии прошел – 23 января 2020 г.

В) Претензия № ТУР-21-10-15/49561 от 30.12.2019 г. о выплате неустойки в сумме 80 000 руб. была направлена 30.12.2019 г. в адрес ООО «Востокнефтеспецмонтаж» (являвшегося основным должником), которая Подрядчиком не удовлетворена. В Претензии № ТУР-21-10-15/49561 от 30.12.2019 г. указано, что ООО «Востокнефтеспецмонтаж» должно в течение 10 рабочих дней следующих за датой их поступления (согласно п.33.1 Контракта № ТУР-21-46-19-407 от 07.03.2019 г.) рассмотреть данную претензию и перечислить сумму неустойки. Согласно данным официального сайта Почта России <https://www.pochta.ru/tracking?barcode=80090443556642> указанная претензия вручена адресату 09 января 2020 г. Срок исполнения требований по претензии прошел – 23 января 2020 г.

Г) Претензия № ТУР-21-10-15-744 от 19.08.2019 г. о выплате неустойки в сумме 273 014,97 руб. была направлена 19.08.2019 г. в адрес ООО «Востокнефтеспецмонтаж» (являвшегося основным должником), которая Подрядчиком не удовлетворена. В Претензии № ТУР-21-10-15-744 от 19.08.2019 г. указано, что ООО «Востокнефтеспецмонтаж» должно в течение 10 рабочих дней следующих за датой их поступления (согласно п.33.1 Контракта № ТУР-21-46-19-407 от 07.03.2019 г.) рассмотреть данную претензию и перечислить сумму неустойки. Согласно данным официального сайта Почта России <https://www.pochta.ru/tracking?barcode=45000037820445> указанная претензия вручена адресату 22 августа 2019 г. Срок исполнения требований по претензии прошел – 05 сентября 2019 г.

При таких обстоятельствах, Ассоциация приходит к выводу о том, что 11.01.2020 г., 24.01.2020 г., 06.09.2019г. АО «Транснефть-Урал» знало о нарушении своего права и могло предъявить свои требования к АСРО «Содружество строителей РТ».

Срок исковой давности по данному требованию АО «Транснефть-Урал» истек.

На основании вышеизложенного, а также ст.ст. 195, 196, 200 Гражданского кодекса РФ, ст. 60.1 Градостроительного кодекса РФ,

**РЕШИЛИ:** Отказать АО «Транснефть-Урал» в осуществлении выплаты из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств АСРО «Содружество строителей РТ» денежных средств в размере 583 014,97 руб.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «за» - 10 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

Протокол составлен «24» декабря 2025 года на 20 (двадцати) листах.

**Председатель Коллегии**

**Р.С. Батталов**